

# STAD MORTSEL

## GEMEENTERAAD

Zitting van 26 oktober 2010

Aanwezig : W.DURE, voorzitter, I.PIRA, burgemeester;  
C.DE RIDDER, K.DEHAEN, E.BROECKX, F.JESPERS, P.HARDY, S.D'HULSTER, schepenen;  
M.SCHAMPAERT, J.DE BACKER, R.LIBERT, J.WECKHUYSEN, T.PEPMANS, B.DE  
RICHTER, M.DUPON, A.VAN GEEL, J.FIERENS, P.GHYS, N.DECAMPS, G.SCHURMANS,  
G.VERMEIREN, D.DE HERDT, D.VAN CLAPDURP, E.SOMERS, T.VAN GRIEKEN (vanaf  
agendapunt , D. BASURCO, A.CEULEERS, raadsleden;  
E.WUYTS, stadssecretaris.

Verontschuldigd: B.DE RICHTER, M.DUPON, raadslid.

Afwezig: P.GHYS, raadslid.

### AGENDA

#### OPENBARE ZITTING

Agendapunten 1 t/m 28 aangebracht op verzoek van het college van burgemeester en schepenen

1. Secretariaat – verhuizing raadslid I. Meeusen – verlenging
2. Financiële dienst – gemeentebelasting op de belasting op de natuurlijke personen – aanslagjaar 2011 (040/372-01)
3. Financiële dienst – opcentiemen op de onroerende voorheffing – aanslagjaar 2011 (040/371-01)
4. Financiële dienst – retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op het stedelijk openbaar domein – aanslagjaren 2011/2013
5. Financiële dienst – Centraal kerkbestuur – budgetwijziging 2010 en budget 2011
6. Financiële dienst – Centraal kerkbestuur – meerjarenplanwijziging 2008-2013 – goedkeuring.
7. Financiële dienst – budget 2010 – wijziging nummer 3 aan de gewone dienst – goedkeuring
8. Financiële dienst – budget 2010 – wijziging nummer 4 aan de buitengewone dienst – goedkeuring
9. Technische dienst – ruimtelijke ordening – stratentrace/rooilijn – Van Peborghlei – goedkeuring
10. Technische dienst – stedenbouw en ruimtelijke ordening – inhuren externe expertise voor afhandeling stedenbouwkundige aanvragen – goedkeuring lastvoorwaarden
11. Technische dienst – mobiliteit – intergemeentelijk fietspunt Mortsel-Hove-Boechout – opdrachtverklaring – gebruiksovereenkomst loods MG 40 Fort 4 – goedkeuring
12. Technische dienst – wegen – aanleg wandel- en fietsverbinding berm fase 1 – gedeelte Amedeus Stockmanslei-doorsteek Osylei/ljzerenweglei – goedkeuring ontwerp & lastvoorwaarden
13. Technische dienst – straatnamen – woonproject derby aan Amedeus Stockmanslei – naamgeving nieuwe straat – Laathof – voorlopige vaststelling
14. Technische dienst – gebouwen – stadhuis – aanpassen kleine lift – goedkeuring lastvoorwaarden
15. Technische dienst – Fort 4 – bomvrije gang en gelijkvloers reduit: brandvoorzorgsmaatregelen – detectie en noodverlichting – goedkeuring lastvoorwaarden
16. Sociale zaken – ontwikkelingssamenwerking – reglement ondersteuning jongeren – goedkeuring
17. Sociale zaken – ontwikkelingssamenwerking – projectondersteuning OSW 2010 – goedkeuring
18. Sociale zaken – evaluatie beleidsplan kinderopvang 2007-2012 – kennisname
19. Sociale zaken – lokaal overleg kinderopvang en lokaal overleg opvoedingsondersteuning – goedkeuring
20. Secretariaat – Igean milieu & veiligheid – buitengewone algemene vergadering van 1 december 2010 – goedkeuring agenda
21. Secretariaat – Igean milieu & veiligheid – buitengewone algemene vergadering van 1 december 2010 – aanduiding afgevaardigde en vaststelling mandaat
22. Secretariaat – Igean dienstverlening – buitengewone algemene vergadering van 1 december 2010 – goedkeuring agenda
23. Secretariaat – Igean dienstverlening – buitengewone algemene vergadering van 1 december 2010 – aanduiding afgevaardigde en vaststelling mandaat
24. Secretariaat – Imea – buitengewone algemene vergadering van 21 december 2010 – goedkeuring agenda
25. Secretariaat – Imea – buitengewone algemene vergadering van 21 december 2010 – aanduiding afgevaardigde en vaststelling mandaat
26. Secretariaat – Isvag – buitengewone algemene vergadering van 25 november 2010 – goedkeuring agenda

27. Secretariaat – Isvag – buitengewone algemene vergadering van 25 november 2010 – aanduiding afgevaardigde

28. Technische dienst – patrimonium – openbare verkoop handelspand gaanderij Ter Linde – Mechelsesteenweg 7 – principebeslissing

29. Interpellatie – Bewoners protest langs sluiproutes in Mortsel!

-----  
De voorzitter opent om 20u30 de zitting.  
-----

Raadslid Tom VAN GRIEKEN is aanwezig vanaf agendapunt 11 – 21u12.  
-----

Naar aanleiding van het verslag van de raadscommissie van dinsdag 19 oktober 2010 vraagt raadslid Jos WECKHUYSEN om het punt m.b.t. de verkeersborden aan te vullen, nl. dat het raadslid de verkeerspolitie opgebeld heeft maar zij geweigerd hebben te komen.  
-----

## **1. SECRETARIAAT – VERHINDERING RAADSLID I. MEEUSEN – VERLENGING**

### Voorgeschiedenis

Op 15 september 2010 ontving de voorzitter van de gemeenteraad een e-mail van mevrouw Ingrid Meeusen waarin zij gebruik wil maken van de mogelijkheid haar te laten vervangen ingevolge de geboorte van haar dochter Lola op 30 juli 2010.

De gemeenteraad heeft in zitting van 28 september 2010 akte genomen van de verhindering van raadslid Ingrid Meeusen en heeft mevrouw Els Somers aangesteld als haar vervangster tot 3 oktober 2010.

### Feiten en context

Met haar e-mail van 7 oktober 2010 vraagt raadslid Ingrid Meeusen om de onderbreking van de uitoefening van het mandaat als raadslid te verlengen tot en met 14 november 2010.

### Juridische grond

Artikel 14 van het gemeentedecreet – 2° bepaalt dat de gemeenteraad akte neemt van de verhindering van het gemeenteraadslid dat ouderschapsverlof wil nemen voor de geboorte van een kind. Het gemeenteraadslid wordt op zijn schriftelijke verzoek, gericht aan de voorzitter van de gemeenteraad, vervangen, op zijn vroegst vanaf de zesde week voor de vermoedelijke datum van de geboorte, tot het einde van de negende week na de geboorte. Op schriftelijk verzoek wordt de onderbreking van de uitoefening van het mandaat na de negende week verlengd met een duur die gelijk is aan die gedurende welke het raadslid zijn mandaat heeft uitgeoefend tijdens de periode van zes weken die aan de dag van de geboorte voorafgaan.

Artikel 16 van het gemeentedecreet bepaalt dat het gemeenteraadslid dat als verhinderd wordt beschouwd, wordt vervangen door zijn opvolger, die wordt aangewezen overeenkomstig de gemeentekieswet.

De geloofsbrieven worden onderzocht overeenkomstig artikel 7, §3. De eedaflegging gebeurt in openbare vergadering in de handen van de voorzitter van de gemeenteraad.

Het gemeenteraadslid dat als verhinderd wordt beschouwd, wordt vervangen zolang de toestand van verhindering duurt. De gemeenteraad neemt akte van de beëindiging van de periode van verhindering.

Artikel 84, §2 van de gemeentekieswet bepaalt dat de kandidaat, die tot opvolger verkozen is op dezelfde lijst als het te vervangen raadslid, in functie treedt na het onderzoek van zijn geloofsbrieven.

Besluit van 23 november 2006 van de Raad voor Verkiezingsbetwistingen voor de provincie Antwerpen waarbij de uitslag van de gemeenteraadsverkiezing van 8 oktober 2006 te Mortsel geldig wordt verklaard.

### Adviezen

Geen

### Argumentatie

Geen

### Financiële weerslag

Geen

### Fasering

Geen

## **DE GEMEENTERAAD BESLUIT IN OPENBARE ZITTING**

Art.1:

Akte te nemen van de verlenging van de verhindering van raadslid Ingrid Meeusen tot en met 14 november 2010 en stelt vast dat het raadslid Els Somers tijdens deze periode van verhindering aangesteld blijft als haar vervangster.

Art.2:

Kopie wordt bezorgd aan:

Dienst	Aantal	Opdracht
secretariaat	1	Voor gevolg
financiële dienst	1	Voor gevolg
personeelsdienst	1	Voor gevolg
Raadslid Ingrid Meeusen	1	Voor kennisneming
Raadslid Els Somers	1	Voor kennisneming

## **TOEVOEGING PUNTEN 26 EN 27 (ISVAG) AAN AGENDA WEGENS HOOGDRINGENDHEID**

Er wordt unaniem akkoord gegaan om agendapunten 26 en 27 bij de agenda toe te voegen.

## **2. FINANCIËLE DIENST – GEMEENTEBELASTING OP DE BELASTING OP DE NATUURLIJKE PERSONEN – AANSLAGJAAR 2011 (040/372-01)**

Schepen Koen DEHAEN licht het punt toe.

Raadslid Robin LIBERT stelt dat men in het tiende jaar van het groene beleid zit en men niet de grote droom van Agalev heeft uitgevoerd, nl. een belastingverlaging die in Mortsel zo gemakkelijk te realiseren was want er was veel geld in kas.

### Voorgeschiedenis

Gemeenteraadsbeslissing van 24 november 2009 houdende vaststelling van een aanvullende belasting op de belasting op de natuurlijke personen voor het aanslagjaar 2010.

### Feiten en context

Geen

### Juridische grond

Gemeentedecreet (GD) van 15 juli 2005.

### Adviezen

Geen

### Argumentatie

Geen

### Financiële weerslag

Geen

### Fasering

Geen

## **DE GEMEENTERAAD BESLUIT IN OPENBARE ZITTING MET 13 STEMMEN VOOR EN 10 STEMMEN TEGEN (M.SCHAMPAERT, J.DE BACKER, R.LIBERT, J.WECKHUYSSEN, T.PEPMANS, A.VAN GEEL, N.DECAMPS, D.VAN CLAPDURP, E.SOMERS EN A.CEULEERS)**

Art.1:

Er wordt voor het aanslagjaar 2011 een aanvullende gemeentebelasting vastgesteld op de belasting op de natuurlijke personen die op 1 januari van het betrokken aanslagjaar in de stad gedomicilieerd zijn.

Art.2:

Het percentage van de belasting is voor al de belastingplichtigen vastgesteld op 7,20% van het gedeelte van de personenbelasting dat voor hetzelfde aanslagjaar aan de Staat verschuldigd is.

Art.3:

De vaststelling en de inning van de gemeentebelasting zal door toedoen van het bestuur van de directe belastingen geschieden zoals bepaald in artikel 469 van het wetboek van de inkomstenbelastingen van 1992.

Art.4:

Dit reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 186 van het gemeentedecreet.

Art.5:

De Financiële gevolgen zijn:

Begrotingsartikel	Begrotingskrediet	Definitief recht	Geraamde ontvangst 2010
040/372-01			8.045.739 euro

Art.6:

Kopie wordt bezorgd aan:

Dienst	Aantal	Opdracht
Financiële dienst	3	Voor gevolg

### 3. FINANCIËLE DIENST – OPCENTIEMEN OP DE ONROERENDE VOORHEFFING – AANSLAGJAAR 2011 (040/371-01)

#### Voorgeschiedenis

Gemeenteraadsbeslissing van 24 november 2009 houdende vaststelling van de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing voor het aanslagjaar 2010.

#### Feiten en context

Geen

#### Juridische grond

- Gemeentedecreet (GD) van 15 juli 2005;
- Artikelen 249 tot 260 en artikel 464-1° van het wetboek van de inkomstenbelastingen van 1992;
- Artikelen 3, 5° van de bijzondere wet van 16 januari 1989 betreffende de financiering van de Gemeenschappen en de Gewesten en het decreet van 9 juni 1998 houdende bepalingen tot wijziging van het wetboek van de inkomstenbelastingen voor wat betreft de onroerende voorheffing;

#### Adviezen

Geen

#### Argumentatie

Geen

#### Financiële weerslag

Geen

#### Fasering

Geen

### **DE GEMEENTERAAD BESLUIT IN OPENBARE ZITTING MET 13 STEMMEN VOOR EN 10 STEMMEN TEGEN (M.SCHAMPAERT, J.DE BACKER, R.LIBERT, J.WECKHUYSSEN, T.PEPMANS, A.VAN GEEL, N.DECAMPS, D.VAN CLAPDURP, E.SOMERS EN A.CEULEERS)**

Art.1:

Voor het aanslagjaar 2011 worden de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing vastgesteld op 1.125 opcentiemen.

Art.2:

Deze gemeentelijke opcentiemen worden ingevorderd door het Vlaams Gewest overeenkomstig de regels bepaald voor de gewestbelastingen.

Art.3:

Dit reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 186 van het gemeentedecreet.

Art.4:

De Financiële gevolgen zijn:

Begrotingsartikel	Begrotingskrediet	Definitief recht	Geraamde ontvangst 2010
040/371-01			8.294.000 euro

Art.5:

Kopie wordt bezorgd aan:

Dienst	Aantal	Opdracht
Financiële dienst	3	Voor gevolg

### 4. FINANCIËLE DIENST – RETRIBUTIEREGLEMENT OP WERKEN AAN NUTSVOORZIENINGEN OP HET STEDELIJK OPENBAAR DOMEIN – AANSLAGJAREN 2011/2013

Raadslid Robin LIBERT heeft bedenkingen bij de retributie op aardewegen van 0,9 euro en stelt voor dit af te ronden. Schepen Koen antwoordt dat dit een voorstel is van de belangrijkste nutsmaatschappijen, het dezelfde tarieven als de vorige 3 jaren zijn en er aan alle gemeenten hetzelfde voorstel wordt gedaan.

#### Voorgeschiedenis

Gemeenteraadsbesluit van 27 mei 2008 houdende goedkeuring van het retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op het stedelijk openbaar domein, aanslagjaren 2008/2010.

#### Feiten en context

De stad en de burgers worden voortdurend geconfronteerd met de plaatsing van en/of onderhoudswerken aan verschillende nutsvoorzieningen op het grondgebied van de stad. Deze nutsvoorzieningen vergen werkzaamheden langs de gemeentelijke wegen en hebben aldus een impact op het openbaar domein. De Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeentewegen heeft tot doel een snelle en vlotte uitvoering van de werken te bevorderen, ten einde de hinder en de duur van de werken tot een minimum te herleiden. Deze Code werd opgemaakt door een overlegplatform, bestaande uit een delegatie van

nutsbedrijven en een delegatie van de gemeenten, de Vlaamse Administratie van Wegen en Verkeer en van Binnenlandse Aangelegenheden.

Op het vlak van het onderhoud en de herstellingen moeten ook geregeld dringende werken worden uitgevoerd die verband houden met de continuïteit van de dienstverlening en daarnaast hebben een aantal werken, zoals aansluitingswerken, herstellingen en andere kleine onderhoudswerken omzeggens constant een impact op het openbaar domein.

#### Juridische grond

Artikel 42 en 43 van het gemeentedecreet bepalen de bevoegdheden van gemeenteraad die niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd.

#### Adviezen

Gunstig advies van de stedelijke technische dienst.

#### Argumentatie

Geen

#### Financiële weerslag

Ontvangsten:

jaarlijkse forfait voor gas en elektriciteit

#### Fasering

Retributiereglement geldig voor de jaren 2011,2012 en 2013

### **DE GEMEENTERAAD BESLUIT EENPARIG IN OPENBARE ZITTING**

#### Art.1:

Met ingang van 1 januari 2011 en voor een termijn eindigend op 31 december 2013 wordt een retributie gevestigd voor werken aan nutsvoorzieningen op het stedelijk openbaar domein als volgt :

Algemeen:

Er wordt aan de eigenaar van elke nutsvoorziening een retributie gevestigd op de stedelijke dienstverlening en het gebruik van het stedelijk openbaar domein naar aanleiding van werken aan permanente nutsvoorzieningen op het stedelijk openbaar domein, in uitvoering en met toepassing van de Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeentewegen.

Permanente nutsvoorzieningen zijn:

- alle installaties (zoals kabels, leidingen, buizen,...), inclusief hun aanhorigheden (zoals kabel-, verdeel-, aansluit-, e.a. kasten , palen, masten, toezichts-, verbindings-, e.a. putten...) dienstig voor het transport van elektriciteit, gas, gasachtige producten, stoom, drink-, hemel- en afvalwater, warm water, brandstof;
- telecommunicatie;
- radiodistributie en kabeltelevisie;
- de transmissie van enigerlei data, ongeacht of een privé-gebruiker al dan niet op die installaties kan aangesloten worden;
- alle trein- en tramsporen die zich bevinden op de openbare weg worden eveneens aanzien als nutsvoorzieningen.

De retributie is niet verschuldigd indien de werken worden uitgevoerd samen met of onmiddellijk voorafgaand aan wegen- of rioleringswerken uitgevoerd door de stad of indien het werken zijn die uitgevoerd worden op verzoek van de stad.

#### Art.2: Retributie naar aanleiding van sleufwerken

De retributie naar aanleiding van sleufwerken is verschuldigd per dag en per lopende meter openliggende sleuflengte voor alle sleufwerken. Zij bedraagt voor werken in rijwegen 2,0 EUR, voor werken in voetpaden 1,5 EUR en voor werken in aardewegen 0,9 EUR.

Wanneer in dezelfde sleuf gelijktijdig werken uitgevoerd worden voor twee of meer nutsvoorzieningen bedraagt voormelde retributie voor de eigenaar van elke nutsvoorziening 60 % van hogervermelde bedrag(en).

Een begonnen dag geldt voor een volledige dag.

Elk deel van een lopende meter wordt als een volledige lopende meter in rekening gebracht.

#### Art.3: Retributie voor dringende werken, aansluitingswerken, herstellingen en kleine onderhoudswerken

Voor de hinder veroorzaakt door de dringende werken, aansluitingswerken, herstellingen en kleine onderhoudswerken met een sleufoppervlakte van maximum 3m<sup>2</sup>, wordt per kalenderjaar een retributie geheven van 1 EUR per op het grondgebied van de stad aanwezig aansluitingspunt.

Deze retributie is verschuldigd vóór het einde van ieder jaar. In dit kader doet iedere nutsmaatschappij vóór 15 december van ieder jaar opgave van het aantal aansluitingspunten op het grondgebied van de stad.

#### Art.4: Inning

De retributie dient te worden betaald binnen de 30 kalenderdagen na toezending van de facturen.

#### Art.5:

Dit reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 186 van het gemeentedecreet.

Art.6:

De Financiële gevolgen zijn:

Begrotingsartikel	Begrotingskrediet	Beschikbaar	Geraamde ontvangsten
Werken elektriciteit			26.351,53 euro/jaar
Werken gas			19.009,61 euro/jaar

Art.7:

Kopie wordt bezorgd aan:

Dienst	Aantal	Opdracht
Technische dienst	3	Voor gevolg
Financiële dienst	1	Voor kennisneming
IGAO	1	Voor kennisneming
IMEA	1	Voor kennisneming

## 5. FINANCIËLE DIENST – CENTRAAL KERKBESTUUR – BUDGETWIJZIGING 2010 EN BUDGET 2011

### Voorgeschiedenis

De budgetwijziging 2010 en het budget 2011 werd door de kerkraden van de kerkbesturen Sint-Benedictus, Heilige Bernadette, Heilig Kruis, Sint-Jozef en Sint-Lodewijk opgemaakt en goedgekeurd.

### Feiten en context

Het centraal kerkbestuur Mortsel heeft op 23 augustus 2010 de budgetwijziging 2010 en het budget 2011 van de kerkbesturen Sint-Benedictus, Heilige Bernadette, Heilig Kruis, Sint-Jozef en Sint-Lodewijk ingediend op de financiële dienst.

In zijn hoedanigheid van erkend representatief orgaan heeft het Bisdom Antwerpen gunstig advies verleend op 3 augustus 2010 aan de budgetwijziging 2010 en het budget 2011 van de 5 kerkbesturen.

Op 23 augustus 2010 vond een overleg plaats tussen de stad en afgevaardigden van het centraal kerkbestuur Mortsel. Op dat ogenblik waren er voor vier van de vijf kerkfabrieken al nieuwe noodzakelijke budgetwijzigingen voor 2010 en daarom werd overeengekomen dat de kerkfabrieken een vervangende budgetwijziging zouden opstellen tegen 15 september 2010 zodanig dat de cijfers nog opgenomen zouden kunnen worden in de begrotingswijziging 3 & 4 2010 van de stad.

Op 14 september 2010 heeft het centraal kerkbestuur Mortsel de aangepaste documenten ingediend op de financiële dienst. Op 28 september 2010 heeft het Bisdom Antwerpen gunstig advies verleend aan de aangepaste versies waardoor de toezichtstermijn van 50 dagen begint te lopen.

### Juridische grond

- Decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten;
- Ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de erediensten.

### Adviezen

Het Bisdom Antwerpen geeft, in zijn hoedanigheid van erkend representatief orgaan, gunstig advies op 3 augustus 2010 aan de budgetwijziging 2010 en het budget 2011 van het centraal kerkbestuur Mortsel.

Het Bisdom Antwerpen geeft, in zijn hoedanigheid van erkend representatief orgaan, gunstig advies op 28 september 2010 aan de aangepaste versies van de budgetwijziging 2010 en het budget 2011 van de verschillende kerkfabrieken.

Het nazicht van de budgetwijzigingen 2010 en het budget 2011 geeft aanleiding tot volgende opmerkingen:

### SINT-BENEDICTUS

#### BW 2010

De exploitatie voor toelage kent een tekort van 9,92 EUR. Sint-Benedictus vraagt een achterstallige exploitatietoelage van 1.700,00 EUR op voor dit tekort. Er kan enkel een toelage van 10,00 EUR voorzien worden aangezien het tekort maar 9,92 EUR bedraagt.

Bij de investeringsontvangsten (rubriek 3100) wordt een toelage van 15.991,00 EUR voorzien voor de herstelling van het orgel (6.574,00 EUR) en voor de herstelling van de gevel (9.417,00 EUR). Er is echter nog een vastlegging van 16.316,00 EUR van 2009 beschikbaar op hetzelfde krediet. Deze toelage werd in 2009 voorzien voor de vernieuwing van de dakgoten (6.905,47 EUR) en voor de herstelling van de gevel (9.410,00 EUR). De vernieuwing van de dakgoten werd in december 2008 aangerekend op een krediet van 2007 en de herstelling van de gevel werd verschoven naar 2010. Het vastgelegd krediet uit 2009 zal worden geschrapt.

## BUDGET 2011

De exploitatietoelage in het budget 2011 past niet binnen de aangepaste meerjarenplanning 2008-2013 van het centraal kerkbestuur.

## HEILIGE BERNADETTE

### BW 2010

In het budget van 2010 is bij de investeringsontvangsten, rubriek 300 – 7.211,59 euro voorzien. Het betreft de betoelaagde lening die in het verleden door de stad aan het kerkbestuur werd verleend: het kerkbestuur betaalt de interesten en aflossingen van deze lening en het stadsbestuur verleent voor hetzelfde bedrag een toelage aan het kerkbestuur. Aangezien het de gewone werking betreft horen deze thuis onder de exploitatieontvangsten en –uitgaven. Bij BW 2010 is de overboeking gebeurd van investeringstoelage naar exploitatietoelage.

### BUDGET 2011

De betoelaagde lening is correct opgenomen onder de exploitatie i.p.v. onder de investeringen.

### Argumentatie

Geen

### Financiële weerslag

Zie kader besluit.

De documenten liggen ter inzage op de financiële dienst.

### Fasering

De budgetten worden na het advies van het erkend representatief orgaan jaarlijks voor 1 oktober gecoördineerd bij de gemeente ingediend door het centraal kerkbestuur.

Als de gemeentelijke bijdrage in het budget binnen de grenzen blijft van het bedrag, opgenomen in het goedgekeurde meerjarenplan, neemt de gemeenteraad hiervan akte binnen een termijn van vijftig dagen. Indien de gemeentelijke bijdrage in het budget de grenzen overschrijdt, kan de gemeenteraad het budget aan het meerjarenplan aanpassen behalve wat de kosten betreft die betrekking hebben op het vieren van de eredienst. De gemeenteraad spreekt zich uit over het budget binnen een termijn van vijftig dagen. De budgetwijzigingen worden voor 15 september van het lopende jaar gecoördineerd bij de gemeente ingediend door het centraal kerkbestuur waaronder de kerkfabrieken ressorteren.

## **DE GEMEENTERAAD BESLUIT IN OPENBARE ZITTING MET 14 STEMMEN VOOR, 2 STEMMEN TEGEN (W.DURE EN G.SCHURMANS) EN 7 ONTHOUDINGEN (P.HARDY, S.D'HULSTER, J.DE BACKER, R.LIBERT, J.WECKHUYSEN, A.VAN GEEL, D.VAN CLAPDURP)**

Art.1:

Akte te nemen van de budgetwijziging 2010 van het centraal kerkbestuur met volgende samenvattende tabel betreffende de gemeentelijke bijdrage voor het dienstjaar 2010:

	Exploitatieoelage	Investeringsoelage
St.-Benedictus	10	15.991
Heilige Bernadette	10.384	0
Heilig Kruis	0	0
St.-Jozef	15.155	0
St.-Lodewijk	12.525	70.700
<b>Algemeen totaal</b>	<b>38.074</b>	<b>86.691</b>

Art.2:

Akte te nemen van het budget 2011 van de volgende kerkfabrieken met volgende samenvattende tabel betreffende de gemeentelijke bijdrage voor het dienstjaar 2011:

	Exploitatieoelage	Investeringsoelage
Heilige Bernadette	36.344	84.001
Heilig Kruis	0	0
St.-Jozef	0	0
St.-Lodewijk	32.768	0
<b>Algemeen totaal</b>	<b>69.112</b>	<b>84.001</b>

Art.3:

Goedkeuring te hechten aan het budget 2011 van St.-Benedictus met volgende samenvattende tabel betreffende de gemeentelijke bijdrage voor het dienstjaar 2011:

	Exploitatieoelage	Investeringsoelage
St.-Benedictus	5.610	8.400
<b>Algemeen totaal</b>	<b>5.610</b>	<b>8.400</b>

Art.4:

De financiële gevolgen voor het budget 2010 zijn:

Begrotingsartikel	Begrotingskrediet	Beschikbaar	Geraamde uitgave
7901/435-01	0 EUR	0 EUR	10 EUR
7901/633-51	0 EUR	0 EUR	15.991 EUR
7902/435-01	15.081 EUR	11.579 EUR	10.384 EUR
7905/435-01	11.205 EUR	6.205 EUR	15.155 EUR
7906/435-01	13.900 EUR	8.900 EUR	12.525 EUR
7906/633-51	52.500 EUR	51.548 EUR	70.700 EUR

De financiële gevolgen voor het budget 2011 zijn:

Begrotingsartikel	Begrotingskrediet	Beschikbaar	Geraamde uitgave
7901/435-01	0 EUR	0 EUR	5.610 EUR
7901/633-51	0 EUR	0 EUR	8.400 EUR
7902/435-01	0 EUR	0 EUR	36.344 EUR
7902/633-51	0 EUR	0 EUR	84.001 EUR
7906/435-01	0 EUR	0 EUR	32.768 EUR

Art.5:

Kopie wordt bezorgd aan:

Dienst	Aantal	Opdracht
Financiële dienst	1	Voor gevolg
Centraal kerkbestuur	6	Voor kennisneming
Bisdom Antwerpen	1	Voor kennisneming
Provincie	1	Voor kennisneming

## **6. FINANCIËLE DIENST – CENTRAAL KERKBESTUUR – MEERJARENPLANWIJZIGING 2008-2013 – GOEDKEURING.**

### Voorgeschiedenis

De meerjarenplanwijziging 2008-2013 werd door de kerkraden van de kerkbesturen Sint-Benedictus, Heilige Bernadette, Heilig Kruis, Sint-Jozef en Sint-Lodewijk opgemaakt en goedgekeurd.

### Feiten en context

Het centraal kerkbestuur Mortsel heeft op 23 augustus 2010 de meerjarenplanwijziging van de kerkbesturen Sint-Benedictus, Heilige Bernadette, Heilig Kruis, Sint-Jozef en Sint-Lodewijk ingediend op de financiële dienst.

In zijn hoedanigheid van erkend representatief orgaan heeft het Bisdom Antwerpen gunstig advies verleend op 3 augustus 2010 aan de meerjarenplanwijziging 2008-2013 van de 5 kerkbesturen.

Op 23 augustus 2010 vond een overleg plaats tussen de stad en afgevaardigden van het centraal kerkbestuur Mortsel. Op dat ogenblik waren er voor vier van de vijf kerkfabrieken al nieuwe noodzakelijke budgetwijzigingen voor 2010 en daarom werd overeengekomen dat de kerkfabrieken een vervangende budgetwijziging zouden opstellen tegen 15 september 2010 zodanig dat de cijfers nog opgenomen zouden kunnen worden in de begrotingswijziging 3 & 4 2010 van de stad. Dit had tot gevolg dat er ook een aanpassing van de meerjarenplannen vereist was voor een aantal van de kerkfabrieken.

Op 14 september 2010 heeft het centraal kerkbestuur Mortsel de aangepaste documenten ingediend op de financiële dienst. Op 28 september 2010 heeft het Bisdom Antwerpen gunstig advies verleend aan de aangepaste versies.

### Juridische grond

- Decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten;
- Besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten;
- Ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de erediensten.

### Adviezen

Het Bisdom Antwerpen geeft, in zijn hoedanigheid van erkend representatief orgaan, gunstig advies op 3 augustus 2010 aan de meerjarenplanwijziging 2008-2013 van het centraal kerkbestuur Mortsel.

Het Bisdom Antwerpen geeft, in zijn hoedanigheid van erkend representatief orgaan, gunstig advies op 28 september 2010 aan de verbeterde meerjarenplanwijziging 2008-2013 van Sint-Benedictus, Heilige Bernadette, Heilig Kruis en Sint-Lodewijk.

Argumentatie

Geen

Financiële weerslag

Zie kader besluit.

De documenten liggen ter inzage op de financiële dienst

Fasering

Geen

**DE GEMEENTERAAD BESLUIT IN OPENBARE ZITTING MET 14 STEMMEN VOOR, 2 STEMMEN TEGEN (W.DURE EN G.SCHURMANS) EN 7 ONTHOUDINGEN (P.HARDY, S.D'HULSTER, J.DE BACKER, R.LIBERT, J.WECKHUYSSEN, A.VAN GEEL, D.VAN CLAPDURP)**

Art.1:

Goedkeuring te hechten aan de meerjarenplanwijziging 2008-2013 van het centraal kerkbestuur met volgende samenvattende tabel betreffende de gemeentelijke bijdrage:

<b>Exploitatietoelage</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>
St.-Benedictus	1.667,89	10.028,50	4.216,00	3.952,00	4.922,00	5.532,00
Heilige Bernadette	0,00	10.246,85	19.954,65	36.343,60	21.041,51	21.985,21
Heilig Kruis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
St.-Jozef	0,00	4.395,00	17.208,57	5.462,00	5.084,00	7.041,00
St.-Lodewijk	9.558,23	12.236,00	12.524,64	32.767,62	12.255,00	13.560,00
<b>Totaal</b>	<b>11.226,12</b>	<b>36.906,35</b>	<b>53.903,86</b>	<b>78.525,22</b>	<b>43.302,51</b>	<b>48.118,21</b>

De sterk verhoogde exploitatietoelage voor 2011 van St.-Lodewijk is te wijten aan schilderwerken binnenkant kerk.

We stellen ook vast dat er voor Heilige Bernadette een sterk verhoogde exploitatietoelage is voor 2011. De extra uitgaven in 2011 zijn meer gespreid over een aantal posten.

<b>Investeringsstoelage</b>	<b>2008</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>
St.-Benedictus	0,00	9.410,00	15.991,00	8.400,00	5.100,00	0,00
Heilige Bernadette	12.507,00	91.216,39	0,00	84.000,88	0,00	0,00
Heilig Kruis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
St.-Jozef	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
St.-Lodewijk	17.160,00	0,00	70.700,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totaal</b>	<b>29.667,00</b>	<b>100.626,39</b>	<b>86.691,00</b>	<b>92.400,88</b>	<b>5.100,00</b>	<b>0,00</b>

De investeringstoelage 2009 voor Heilige Bernadette is vastgelegd in 2009, maar werd niet uitgekeerd omdat de werken verschoven zijn naar 2011. Het subsidiedossier werd goedgekeurd door het Agentschap voor Binnenlands Bestuur op 13 september 2010. Het vastgelegd krediet uit 2009 zal worden geschrapt.

Art.2:

Kopie wordt bezorgd aan:

Dienst	Aantal	Opdracht
Financiële dienst	1	Voor gevolg
Centraal kerkbestuur	6	Voor kennisneming
Bisdom Antwerpen	1	Voor kennisneming
Provincie	1	Voor kennisneming

**7. FINANCIËLE DIENST – BUDGET 2010 – WIJZIGING NUMMER 3 AAN DE GEWONE DIENST – GOEDKEURING**

Raadslid Robin LIBERT stelt dat bij de bespreking van de begroting er een behoorlijke besparing van de energiekosten en aanverwanten was beloofd maar stelt dat de waterrekeningen in deze herziene begroting meer dan de pan uitlopen. Het raadslid dringt op een grondig onderzoek aan. Schepen Koen DEHAEN antwoordt dat de stadsontvanger aan de verschillende diensten gevraagd heeft te onderzoeken waar er eventueel lekken of grote verliezen kunnen zijn. De schepen stelt dat men voor een aantal gebouwen energie-audits heeft gedaan waarvoor energiebesparende maatregelen kunnen genomen worden. Raadslid Jos WECKHUYSSEN stelt voor om via de collega in AWW een gunsttarief voor de diensten van de stad te vragen.

Voorgeschiedenis

Het budget 2010 werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 15 december 2009 en een eerste maal gewijzigd in de gemeenteraad van 22 juni 2010.

#### Feiten en context

Het is noodzakelijk zekere budgetposten te wijzigen.

#### Juridische grond

Gemeentedecreet van 15 juli 2005. In toepassing van art. 93 ten 1° b) van het GD staat de financieel beheerder in voor het voorontwerp van de budgetwijziging.

De verklarende nota van budgetwijziging wordt opgelegd door de art. 87 en 154 van het gemeentedecreet. Omzendbrief van 4 september 2009 aangaande de instructies voor het opstellen van de budgetten 2010

#### Advies

De werkwijze voor de opmaak van de BGW werd besproken in het MAT van 10 augustus 2010.

De bijzondere begrotingscommissie werd opgeheven door het gemeentedecreet.

Het voorontwerp van budgetwijziging nr. 3 werd een eerste maal besproken op het college van 4 oktober en het ontwerp werd goedgekeurd door het College op 11 oktober 2010.

#### Argumentatie

Geen

#### Financiële weerslag

Geen

#### Fasering

Na goedkeuring in de gemeenteraad volgt de toezending naar het Agentschap voor Binnenlands Bestuur en de aanplakking van het besluit

### **DE GEMEENTERAAD BESLUIT IN OPENBARE ZITTING MET 13 STEMMEN VOOR, 8 STEMMEN TEGEN (M.SCHAMPAERT, J.DE BACKER, R.LIBERT, J.WECKHUYSEN, T.PEPMANS, A.VAN GEEL, D.VAN CLAPDURP EN A.CEULEERS) EN 2 ONTHOUDINGEN (N.DECAMPS EN E.SOMERS)**

Art.1:

De gewone dienst van het dienstjaar 2010 te wijzigen en de nieuwe uitkomst van het budget vast te stellen zoals in de volgende tabel. Tevens wordt kennis genomen van de verklarende nota van budgetwijziging zoals voorzien in het gemeentedecreet.

ALGEMEEN RESULTAAT BEGROTINGSREKENING 2009:	6.698.919,07 EUR
ONTVANGSTEN 2010	37.279.078,00 EUR
UITGAVEN 2010	38.266.546,00 EUR
GERAAMD RESULTAAT BEGROTING 2010	-987.468,00 EUR
GERAAMD ALGEMEEN BEGROTINGSRESULTAAT 2010	5.711.451,07 EUR

Art.2:

Kopie wordt bezorgd aan:

Dienst	Aantal	Opdracht
Financiële dienst	3	Voor gevolg
Toezicht Provincie	1	Voor kennisgeving

### **8. FINANCIËLE DIENST – BUDGET 2010 – WIJZIGING NUMMER 4 AAN DE BUITENGEWONE DIENST – GOEDKEURING**

#### Voorgeschiedenis

Het budget 2010 werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 15 december 2009 en een eerste maal gewijzigd in de gemeenteraad van 22 juni 2010.

#### Feiten en context

Het is noodzakelijk zekere budgetposten te wijzigen.

#### Juridische grond

Gemeentedecreet van 15 juli 2005. In toepassing van art. 93 ten 1° b) van het GD staat de financieel beheerder in voor het voorontwerp van de budgetwijziging.

De verklarende nota van budgetwijziging wordt opgelegd door de art. 87 en 154 van het gemeentedecreet. Omzendbrief van 4 september 2009 aangaande de instructies voor het opstellen van de budgetten 2010.

#### Advies

De werkwijze voor de opmaak van de BGW werd besproken in het MAT van 10 augustus 2010.

De bijzondere begrotingscommissie werd opgeheven door het gemeentedecreet.

Het voorontwerp van budgetwijziging nr. 4 werd een eerste maal besproken op het college van 4 oktober en het ontwerp werd goedgekeurd door het College op 11 oktober 2010, alsmede de aangepaste lijst van investeringen.

#### Argumentatie

Geen

#### Financiële weerslag

Geen

#### Fasering

Na goedkeuring in de gemeenteraad volgt de toezending naar het Agentschap voor Binnenlands Bestuur en de aanplakking van het besluit

### **DE GEMEENTERAAD BESLUIT IN OPENBARE ZITTING MET 13 STEMMEN VOOR, 8 STEMMEN TEGEN (M.SCHAMPAERT, J.DE BACKER, R.LIBERT, J.WECKHUYSEN, T.PEPERMANS, A.VAN GEEL, D.VAN CLAPDURP EN A.CEULEERS) EN 2 ONTHOUDINGEN (N.DECAMPS EN E.SOMERS)**

Art.1:

De buitengewone dienst van het dienstjaar 2010 te wijzigen en de nieuwe uitkomst van het budget vast te stellen zoals in de volgende tabel. De herwerkte tabel van de investeringen wordt eveneens goedgekeurd. Tevens wordt kennis genomen van de verklarende nota van budgetwijziging zoals voorzien in het gemeentedecreet.

ALGEMEEN RESULTAAT BEGROTINGSREKENING 2009:	-3.650.216,34 EUR
ONTVANGSTEN 2010	11.359.296,00 EUR
UITGAVEN 2010	7.146.160,00 EUR
GERAAMD RESULTAAT BEGROTING 2010	4.213.136,00 EUR
GERAAMD ALGEMEEN BEGROTINGSRESULTAAT 2010	562.919,66 EUR

Art.2:

Kopie wordt bezorgd aan:

Dienst	Aantal	Opdracht
Financiële dienst	3	Voor gevolg
Toezicht Provincie	1	Voor kennisgeving

### **9. TECHNISCHE DIENST – RUIMTELIJKE ORDENING – STRATENTRACE/ROOILIJN – VAN PEBORGHLEI – GOEDKEURING**

Voorzitter Walter DURE merkt op dat het een nieuw plan is dat op de commissie werd toegelicht. Raadslid Danny VAN CLAPDURP vraagt wie de bouwheer is en wat als deze niet de juiste is. Het raadslid vraagt waarom er in de aangepaste tekst geen spoor meer is van de bezwaren en opmerkingen en waarom de goedkeuring in het besluit een principiële beslissing moet zijn. Schepen Fons JESPERS antwoordt dat hij de bouwheer in geheime zitting zal nakijken en meedelen. De schepen licht toe dat het over de goedkeuring van een stratentracé gaat, wat een aanduiden is van waar komen de straten te liggen. Hij stelt dat het niet over een bouwvergunning gaat i.v.m. de bebouwing en dat de bezwaren waarnaar in het eerste ontwerp verwezen werden over de bebouwing gingen en niet over het stratentracé. Vandaar dat het stuk gewijzigd is t.o.v. het originele stuk. Schepen Fons JESPERS antwoordt dat een principiële beslissing er is omdat men van de ontwerpers en de bouwheer nog een duidelijker voorstel wil krijgen hoe de straten er zullen uitzien met de nodige waarborgen, dat dan als een definitieve beslissing aan de gemeenteraad zal voorgelegd worden. Bij een principiële beslissing kan het bouwdoossier ondertussen verder afgehandeld worden. In de bouwvergunning zal duidelijk staan dat deze alleen van toepassing kan zijn na goedkeuring door de gemeenteraad van het dossier met de aanleg van de straten.

#### Voorgeschiedenis

Op 16 augustus 2010 werd een bouwproject ingediend door Dhr. Israël Brody en dhr. Ben Moshe Eliahu, en strekkende tot de afbraak van magazijnen met aanpalende woningen en het nieuw bouwen van 45 appartementen + 4 woningen + ondergrondse parking + handelsgelijkvloers aan het eigendom Van Pebroghlei 15-23; kadastraal bekend sectie C nrs. 54z4, 54c6, 54a5, 54f5, 54g5, 54b5, 54v5, 54w5, 54e5.

#### Feiten en context

Het ingediende ontwerp voorziet de aanleg van een nieuwe verkeersweg nl. de ontsluiting van de projectzone via de aansluiting met de Van Peborghlei.

De aanleg van de wegen laat de mogelijkheid vrij om in een latere fase een verbinding te creëren naar het achterliggende groenperceel. Momenteel bestaat nog geen consensus over dit terrein. De 2 koppen aan het uiteinde van de wegen worden ingericht als groenzone.

Het bijgevoegd plan (geel vlak) toont de zone die zal worden overgedragen aan de stad Mortsel en welke inrichting zal geven aan de straten, voet- en fietspaden, parkeerplaatsen en de voorziene groenzones.

Het dossier werd overeenkomstig het besluit van 5 mei 2000 van de Vlaamse regering betreffende de openbare onderzoeken over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek heeft plaats gevonden van 07.09.2010 tot en met 07.10.2010.

De bekendmaking betreffende het stratentracé is regelmatig geschied en de aanplakking is gebeurd volgens het voorgeschreven model van aanplakking en volgens de voorgeschreven procedure. Binnen de periode van het openbaar onderzoek werden 1 schriftelijke bezwaar ingediend. Dit bezwaarschrift heeft geen betrekking op het stratentracé.

#### Juridische grond

Het vergunningverlenende bestuursorgaan kan aan een vergunning lasten verbinden. Buiten het voorzien in de nodige financiële waarborgen, kunnen lasten ondermeer betrekking hebben op de verwezenlijking of de renovatie van wegen, groene ruimten, ruimten voor openbaar nut, openbare gebouwen, nutsvoorzieningen of woningen, op kosten van de vergunninghouder. Lasten kunnen ook inhouden dat, wanneer de werken zijn begonnen, aan de overheid gratis, vrij en onbelast de eigendom wordt overgedragen van de in de vergunningsaanvraag vermelde openbare wegen, groene of verharde ruimten, openbare gebouwen, nutsvoorzieningen, of de gronden waarop die worden of zullen worden aangelegd. (Art. 4.2.20. §1. Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening).

Binnen de stad Mortsel is de gemeentelijke bouw- en woningverordening goedgekeurd bij besluit dd. 25 september 1992 van de Gemeenschapsminister van Openbare Werken, Ruimtelijke Ordening en Binnenlandse Aangelegenheden (B.S. 17 november 1992) en bekendgemaakt door uitplakking van toepassing. Overeenkomstig artikel 2 (Afschaffing, wijziging en opening van straten) mag geen plein, straat, doorgang, steeg of woonerf aangelegd, gewijzigd of teniet gedaan worden dan ingevolge een beslissing van de gemeenteraad. Artikel 3 bepaalt dat straten, doorgangen, stegen, door privé eigendommen getrokken en uitkomend op de openbare weg, ongeacht hun bestemming, alleen maar mogen aangelegd worden mits toelating van de gemeenteraad en overeenkomstig een goedgekeurd plan en de opgelegde voorwaarden.

De bevoegdheid om het project ten aanzien van de ruimtelijke ordening te beoordelen, is uitsluitend toegewezen aan het college van burgemeester en schepenen; wat de wegennis betreft ligt de bevoegdheid bij de gemeenteraad.

#### Adviezen

Gunstig advies van de Gemeentelijk Stedenbouwkundig Ambtenaar .

Het college besluit om het dossier voor aanvaarding van het tracé der wegen, ter beraadslaging en beslissing voor te leggen aan de gemeenteraad van 26 oktober 2010.

De vergunningverlenende overheid dient de voorliggende aanvraag te evalueren aan de hand van de bepalingen van het gewestplan om de goede aanleg van de plaats te waarborgen; de ingewonnen adviezen en het besluit van de gemeenteraad aangaande het stratentracé.

Na besluitvorming door de gemeenteraad, wordt het advies van de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar ingewonnen en na ontvangst van alle gevraagde adviezen zal het college het dossier evalueren en een definitieve beslissing te treffen.

#### Argumentatie

Onderhavige aanvraag wordt voorgesteld als een totaalproject voor het bouwen van 45 appartementen, 4 woningen, handelsgelijkvloers, ondergrondse parking en bijhorende wegennis. Er worden in totaal 71 parkeerplaatsen voorzien, zowel onder- als bovengronds.

Uit de opties van het ruimtelijk structuurplan Vlaanderen en de afbakening van het het grootstedelijk gebied Antwerpen alsmede de uitspraken over het gebied binnen het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan blijkt verdichting hier mogelijk en wenselijk.

De ontworpen woningen zullen toegankelijk zijn via nieuwe wegennis en deze voorgestelde toegangszone is in wezen bestemd om in de toekomst deel uit te maken van het openbaar wegennet van de stad. De gemeenschappelijke toegangszone heeft op zich niet de kenmerken van een private weg en deze zal een openbare bestemming krijgen.

De gemeenteraad kan op basis van de voorgelegde bouwplannen een besluit treffen over het tracé van de ontworpen wegennis.

De gemeenteraad kan na studie van het bestek inzake inrichting en uitvoering van de wegen- en rioleringswerken, groene ruimte en nutsvoorzieningen een afzonderlijk besluit treffen omtrent de inrichting van de nieuwe wegen.

Het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid is, gelet op het beperkt aantal wooneenheden, hier niet van toepassing zodat het vergunningverlenende bestuursorgaan van rechtswege geen last aan de vergunning dient te verbinden met het oog op de verwezenlijking van een sociaal woonaanbod, respectievelijk een bescheiden woonaanbod.

#### Financiële weerslag

Geen

#### Fasering

Geen

## **DE GEMEENTERAAD BESLUIT IN OPENBARE ZITTING MET 19 STEMMEN VOOR EN 4 ONTHOUDINGEN (R.LIBERT, J.WECKHUYSEN, A.VAN GEEL EN D.VAN CLAPDURP)**

Art.1:

Goedkeuring te hechten aan het tracé en het toekomstig openbaar domein en de principiële uitrusting van de straat, voet- en fietsverbinding zoals aangeduid in het voorstel van bouwproject.

Art.2:

De eigenaar(s) en/of vergunninghouder zal / zullen zich verbinden tot:

a) Het volledig aanleggen, op zijn / hun kosten, van een definitieve rijwegverharding, van de watergreppels, de parkeerstroken, de voetpaden, de verharding van de voet- en fietsverbinding en het bouwen van riolen met bijhorigheden in de straten zoals voorzien op het plan.

b) Het aanbrengen, op zijn / hun kosten, van een openbare elektrische verlichting.

c) Het aanbrengen, op zijn / hun kosten, van de vereiste verkeerstekens.

d) Het beplanten en voorzien van de nodige aanhorigheden, op zijn / hun kosten, van de straten, de gronden met bestemming openbaar groen, verbindingswegen.

e) Het doen aanleggen, op zijn / hun kosten, van alle nutsleidingen, zoals gas, water, elektriciteit, telecommunicatie.

f) Het gratis, vrij en onbelast overdragen aan de gemeente van de gronden die de zate van alle openbare straten, pleinen en nutsleidingen uitmaken, welke op het plan voorzien zijn, alsmede alle wegeninfrastructuur en nutsvoorzieningen zelf.

De gemeente is slechts gebonden tot overname, nadat alle bovenvermelde werken zijn uitgevoerd, de leidingen gelegd, en alle kosten dienaangaande zijn vereffend.

g) Het stellen van een voldoende bankwaarborg (raming in een latere fase te bepalen bij goedkeuring door de gemeenteraad van het dossier aanleg der wegen) ten gunste van het stadsbestuur Morsel, tot zekerheidsstelling voor de uitvoering van de in de het project opgelegde werken.

Art.3:

De eigenaar(s) en/of vergunninghouder zal / zullen de definitieve uitvoeringsplannen, het bestek en de raming voor de wegen- en de rioleringswerken, groenaanleg en nodige aanhorigheden in het voorgelegde bouwproject ter goedkeuring voorleggen aan de gemeenteraad alvorens kan over gegaan worden tot de definitieve uitvoering van de vergunde werken.

Art.4:

Kopie wordt bezorgd aan:

Dienst	Aantal	Opdracht
TD	3	Voor verder gevolg
FD	1	Ter kennisgeving

### **10. TECHNISCHE DIENST – STEDENBOUW EN RUIMTELIJKE ORDENING – INHUREN EXTERNE EXPERTISE VOOR AFHANDELING STEDENBOUWKUNDIGE AANVRAGEN – GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN**

Schepen Fons JESPERS beantwoordt de vragen die gesteld werden in de commissie. Hij stelt dat de reden 'waarom' reeds in de gesloten zitting van de commissie duidelijk werd uitgelegd. De schepen antwoordt dat dit na prijsvraag is gebeurd en dat de prijs nog eens vergeleken werd met de collega's in Edegem, wat eenzelfde prijs blijkt te zijn. Hij stelt dat men gebruik wenst te maken van een bureau met voldoende mensen zodat men op verschillende mensen beroep kan doen en men binnen de termijn de bouwvergunningen kan afleveren. Raadslid Robin LIBERT stelt dat met normale vervangingen men tijdelijke contracten uitschrijft en stelt wat men hier doet een extern bureau zoeken is voor 70 werkdagen met een raming van 70.000 euro of 1.000 euro per dag, wat consultancy prijzen zijn en geen personeelsprijzen. Het raadslid verwijst naar de opmerkingen van de stadsontvanger dat de personeelsuitgaven dringend in het oog moeten worden gehouden.

Raadslid Jef DE BACKER stelt dat hij in de raadscommissie had voorgesteld de criteria schriftelijk vast te leggen en dat het afwerken van dossiers correct moet verlopen want hij vindt een ambtenaar net iets anders. Het raadslid stelt dat het bureau 4 maanden wordt ingehuurd en vraagt of men kan garanderen dat dit eenmalig is want anders is contractueel aanwerven goedkoper. Hij vraagt vanaf welk bedrag een onderhandelingsprocedure moet opgestart worden en denkt dat bij verlenging men over het bedrag zit waarover het college zelf kan beslissen. Het raadslid vraagt in het verslag te noteren dat dit eenmalig is. Schepen Fons JESPERS licht toe dat men gebonden is aan (strikte) termijnen en stelt dat men moeilijk mensen vindt die gekwalificeerd zijn om dit werk te mogen doen. De schepen hoopt dat dit eenmalig is en men dit verder met contractuelen kan doen maar stelt dat als men geen ambtenaren vindt, men terug beroep zal moeten doen op bureaus van buitenaf om te kunnen voldoen aan de vragen die gesteld worden i.v.m. bouwvergunningen. Want als men dit niet doet, betekent het automatisch een weigering. De schepen stelt dat de prijs zo hoog is door de schaarste op de markt. Raadslid Jef DE BACKER hoort nieuwe

elementen, een nieuwe stedenbouwkundige aantrekken wat geen planoloog is. Schepen Fons JESPERS corrigeert zich en stelt dat het een nieuwe planoloog is met het diploma van stedenbouwkundige. Raadslid Jef DE BACKER vraagt nogmaals vanaf welk bedrag de procedure naar een openbare aanbesteding verandert. Voorzitter Walter DURE antwoordt dat dit zal opgevraagd worden. Een overzicht van de procedure wordt bij dit verslag gevoegd.

Raadslid Naranjo DECAMPS stelt dat de fractie Mortsel-Anders dit punt wel zal goedkeuren onder de voorwaarde dat de dienstverlening in de toekomst verbetert maar hoopt ook dat er geen verlenging zal zijn want het is kostelijk.

Raadslid Robin LIBERT stelt dat ook het bureau zich zal moeten inwerken en antwoordt aan raadslid Jef De Backer dat volgens artikel 20 van de wet het een bestaande overeenkomst is die verlengd wordt.

Raadslid Mark SCHAMPAERT vraagt om, zo snel mogelijk, een toelichting aan de gemeenteraad van de diverse vormen van aanbesteding te geven.

#### Voorgeschiedenis

Geen

#### Feiten en context

Het totale takenpakket van de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar is zodanig groot dat door personeelsgebrek de achterstand steeds oploopt en bijkomende hulp dringend noodzakelijk is. Bovendien zal de stedenbouwkundige volgend jaar zwangerschapsverlof nemen. Ook gedurende deze periode heeft de stad de verplichting om stedenbouwkundige aanvragen binnen de wettelijke termijn af te handelen. Daarom wil de stedelijke technische dienst een tijdelijke hulp inschakelen voor de afhandeling van stedenbouwkundige aanvragen in de vorm van een externe expert die we hiervoor aanstellen voor een periode van 70 werkdagen (diensttopdracht).

#### Juridische grond

De wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en alle latere wijzigingen, meer bepaald artikel 17 stelt de procedure vast voor onderhandelingsprocedure.

Artikel 43 '2 van het gemeentedecreet bepaalt de bevoegdheden van gemeenteraad die niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:

11° Het vaststellen van de wijze waarop de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten worden toegewezen, en het vaststellen van de voorwaarden ervan, behalve indien de opdracht nominatief in het vastgestelde budget is opgenomen en onverminderd de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen inzake opdrachten van dagelijks bestuur.

Artikel 57 van het gemeentedecreet bepaalt de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen:

Paragraaf 3 – 4° Het voeren van de gunningprocedure, de gunning en de uitvoering van overheidsopdrachten.

#### Adviezen

Positief advies van Bart Van Zele, afdelingshoofd grondgebiedzaken.

#### Argumentatie

Het is noodzakelijk om een dienstenopdracht voor 70 werkdagen af te sluiten met een extern expertisebureau voor het afhandelen van stedenbouwkundige aanvragen die ingaat per 1 januari 2011.

#### Financiële weerslag

Raming: 70.000 euro, BTW inbegrepen.

#### Fasering

Start dienstenopdracht: 1 januari 2011.

### **DE GEMEENTERAAD BESLUIT IN OPENBARE ZITTING MET 15 STEMMEN VOOR, 4 STEMMEN TEGEN (R.LIBERT, J.WECKHUYSSEN, A.VAN GEEL EN D.VAN CLAPDURP) EN 4 ONTHOUDINGEN (M.SCHAMPAERT, J.DE BACKER, T.PEPERMANS EN A.CEULEERS)**

Art.1:

Goedkeuring te hechten aan de lastvoorwaarden van het bijzonder bestek 2010 D 186, opgemaakt door de stedelijke technische dienst, voor de dienstenopdracht tot het leveren van externe expertise voor het afhandelen van stedenbouwkundige aanvragen.

Art.2:

Het college te machtigen om deze opdracht tot het leveren van diensten te gunnen bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Art.3:

De nodige middelen te voorzien in het budget 2011 voor de uitvoering van deze opdracht.

Art.4:

De Financiële gevolgen zijn:

Begrotingsartikel	Begrotingskrediet	Beschikbaar	Geraamde uitgave
			70.000,00 euro

Art.5:

Kopie wordt bezorgd aan:

Dienst	Aantal	Opdracht
Technische dienst	3	Voor gevolg
Financiële dienst	1	Voor kennisneming

-----  
Raadslid Tom VAN GRIEKEN vervoegt de zitting.  
-----

## **11. TECHNISCHE DIENST – MOBILITEIT – INTERGEMEENTELIJK FIETSPUNT MORTSEL- HOVE-BOECHOUT – OPDRACHTVERKLARING – GEBRUIKSOVEREENKOMST LOODS MG 40 FORT 4 – GOEDKEURING**

Schepen Steve D'HULSTER schetst het totaalplaatje en beantwoordt de vragen uit de commissie:

Vragen van raadslid Danny VAN CLAPDURP:

- Hoe gebeurde de kostenverdeling?

Op basis van aantal locaties, aantal fietsenstallingen en aantal lockers;

- Hoe zit het met de inkomsten?

5.000 euro uit verhuur en herstel

- Financiering vanuit klaverbladmodel:

De 3 gemeenten, Provincie, Freya Vandenbossche. Klavertje drie al zeker, ziet er naar uit dat we voor

klavertje vier kunnen gaan: NMBS

Vragen van raadslid Jef DE BACKER:

- mogelijke concurrentie met fietsenhandelaars en 't Klavier?

't Klavier is van bij het begin betrokken geweest en samenwerking staat ook verankerd in de opdrachtverklaring. Op 7 juni was er vergadering waarop alle fietsenhandelaars uitgenodigd waren.

- lokaaltje

Er moet niemand plaatsruimen. Tot voor kort zat de aannemer van de brandgang Fort 4 daar. Het gaat om drie erg kleine en bescheiden lokaaltjes: 7 op 3, 5 op 3 en 3 op 2.

Vraag van raadslid Tom VAN GRIEKEN:

- Wat is Werkvormm?

Werk door vorming, opleiding, reïntegratie (of resocialisatie, rehabilitatie) en dat op maat van mensen.

Vraag van raadslid Mark SCHAMPAERT:

- zal verhuur succes hebben?

Dit moet nog worden geconcretiseerd. We gaan in elk geval beginnen met een klein contingent fietsen en afhankelijk van het succes en de activiteiten van de fortwerking en/of akkoorden met bepaalde werkgevers in de omgeving kunnen we dat uitbreiden. We kunnen ook fietsen poolen met Lier en andere fietspunten waar Werkvormm actief is zodat we voor piekmomenten afgedekt zijn.

- evaluatie project?

In de opdrachtverklaring staat onderstaande passage. Concreet geldt deze overeenkomst tot 31/12/2011 waarna ze na overleg en evaluatie verlengbaar is tot 31/12/2015 (als Werkvormm terug loonsubsidies van de Vlaamse overheid ontvangt).

Raadslid Naranjo DECAMPS vindt dat er een aantal nobele ideeën tussen zitten en stelt dat de fractie er niet bij kan dat de loodsen een uitdovend karakter hebben waarvoor geen plaats is voor de verenigingen maar wel voor eigen initiatieven. Het raadslid is, bij een raming van 5.000 euro inkomsten, benieuwd of er zoveel fietsen verhuurd gaan worden en stelt bij uitgaven van 37.000 euro dat de stad er zelf veel insteekt. Om die redenen zal de fractie Mortsel-Anders tegenstemmen.

Raadslid Robin LIBERT stelt dat er een arsenaal aan gunstige adviezen is maar dat het advies rond sociale tewerkstelling van het OCMW of sociale dienst ontbreekt. Het raadslid stelt dat er noch een begrotingsartikel noch een begrotingskrediet vermeld is en veronderstelt dat het een zuivere nieuwe uitgave is die in de begroting 2011 zal ingeschreven worden. Ook de inkomsten zijn niet gebudgetteerd. Hij vraagt of het echt nodig is dat een stadsbestuur touring wegehulp voor fietsen gaat spelen. De VLD-fractie zal tegenstemmen.

Raadslid Mark SCHAMPAERT stelt dat de Vlaams Belangfractie zich grotendeels kan aansluiten bij de sprekers van de oppositie en stelt dat wat hen vooral stoort de meer dan 37.000 euro uitgave voor de stad Mortsel is t.o.v. 5.000 euro inkomsten waarvan het raadslid uitgaat dat deze nog verdeeld wordt over de drie gemeenten. Dat betekent in het beste geval een inkomst van 2.000 euro voor de stad Mortsel, wat nihil is. Het raadslid vindt dit veel geld voor uiteindelijk 5 mensen sociaal tewerk te stellen. Hij noemt dit de

heilige koe van Groen! en links met de fiets in Mortsel erbovenop als enige redmiddel om ons uit de files in Mortsel te halen. De fietsen zullen toeristische stadsfietsen zijn waarmee raadslid Mark SCHAMPAERT moet lachen en zoekt nog steeds naar de toeristische meerwaarde van Mortsel, Hove en Boechout. Het raadslid vraagt zich af wat men in het fort met een fiets kan doen buiten dan rondjes rijden en stelt dat de verhuring geen enkele meerwaarde naar Mortsel toe heeft. Hij meent dat men met 37.000 euro wat meer kan doen naar de erbarmelijke fietspaden toe en verwijst naar de fietsautostrade. Dat de verbeteringen aan de fietspaden in de heraanleg van het Stadsplein kadert, vindt raadslid Mark SCHAMPAERT geen argument. Schepen Steve D'HULSTER antwoordt dat langs het fort een aantal fietsroutes vertrekken en passeren. Wat het aantal fietsen betreft stelt de schepen dat dit naargelang de vraag zal zijn en antwoordt dat het financiële in de begroting 2011 zal voorzien worden. De schepen stelt dat als men zo'n investeringen in een stadsplein en in fietsgebruik doet men ook naar fietsinfrastructuur toe moet voorzien in goede stallingen, waarvoor een fietspunt één van de weinige instrumenten is dat men heeft om de doelstelling te bereiken. De samenwerking met de betrokken OCMW's staan in de opdracht. Raadslid Tinneke PEPEMANS gebruikt de wandelwegen in het fort en stelt dat deze kapot gereden zijn door fietsers. Zij vraagt of er geen controle kan gedaan worden. Voorzitter Walter DURE antwoordt dat de vraag genoteerd wordt. Raadslid Robin LIBERT heeft vragen bij het project sociale tewerkstelling en denkt met dit soort werk niemand incentive te geven om op de normale arbeidsmarkt werk te zoeken. Schepen Steve D'HULSTER antwoordt dat Werkvormm een organisatie is die tegelijkertijd zorgt voor zowel een laag drempelige tewerkstelling als voor een opleiding en waarbij zij worden begeleid. Raadslid Greet SCHURMANS zegt dat de Groen!-fractie dit punt zal steunen omwille van de positieve punten die de schepen heeft uitgelegd. Zij nodigt iedereen uit binnen x-aantal tijd dit te evalueren.

#### Voorgeschiedenis

Het college (16 november 2009) heeft aan de betrokken partijen gevraagd om een plan van aanpak (praktisch en financieel) op te stellen voor de uitbouw van een fietspunt te Mortsel.

Het college (1 februari 2010) gaf aan Werkvormm vzw de opdracht om een plan van aanpak voor de uitbouw van een intergemeentelijk fietspunt Mortsel-Hove-Boechout uit te werken in samenwerking met Resoc Antwerpen en de gemeentebesturen van Hove en Boechout.

Het college (19 april 2010) hechtte goedkeuring aan de opdrachtverklaring voor de oprichting van een intergemeentelijk Fietspunt Mortsel-Hove-Boechout. Enkel na goedkeuring van de opdrachtverklaring door de gemeentebesturen van Hove en Boechout en de subsidiëring van het intergemeentelijk Fietspunt Mortsel-Hove-Boechout door de Vlaamse overheid en het provinciebestuur, wordt de opstart van het Fietspunt voorzien in het voorjaar 2011.

#### Feiten en context

Resoc Antwerpen, Werkvormm vzw en afgevaardigden van de 3 gemeentebesturen zijn het na herhaaldelijk overleg eens geworden over de opdrachtverklaring voor de opstart van een intergemeentelijk fietspunt.

#### Juridische grond

Het decreet Lokale Diensteneconomie (22 december 2006).

Het besluit Lokale Diensteneconomie (5 oktober 2007).

#### Adviezen

Het gunstig advies voor de uitbouw van een fietspunt van Erik Mertens, milieuambtenaar, Aagje Geerardyn, duurzaamheidsambtenaar, en Guy Van Aken, mobiliteitsambtenaar.

Positief advies van Fort 4.

#### Argumentatie

Het intergemeentelijk Fietspunt levert een zeer waardevolle bijdrage aan de fietsmobiliteit/openbaar vervoer in de 3 gemeenten en zorgt voor bijkomende sociale tewerkstelling en de mogelijkheid tot verhuur en onderhoud van toeristische fietsen op Fort 4.

Het stadsbestuur van Mortsel zal een ruimte in loods MG 40 van Fort 4 ter beschikking stellen van het intergemeentelijk Fietspunt. Zij kunnen deze ruimte gebruiken als berging, fietsatelier en verhuur van toeristische fietsen.

#### Financiële weerslag

De jaarlijkse bijdrage van het stadsbestuur Mortsel wordt geraamd op 37.128,20 euro, te rekenen van het dienstjaar 2011.

Subsidie lokale diensten economie Vlaamse overheid voor de instructeur: 12.734 euro.

Subsidie lokale diensten economie Vlaamse overheid voor de 5 doelgroep medewerkers: 42.448 euro.

Federale RSZ kortingen: 58.000 euro.

Subsidie provincie (sociale economie): 40.000 euro.

Inbreng 3 lokale besturen samen: 74.810 euro.

#### Fasering

Geen

**DE GEMEENTERAAD BESLUIT IN OPENBARE ZITTING MET 13 STEMMEN VOOR EN 11 STEMMEN TEGEN (M.SCHAMPAERT, J.DE BACKER, R.LIBERT, J.WECKHUYSSEN, T.PEPERMANS, A.VAN GEEL, N.DECAMPS, D.VAN CLAPDURP, E.SOMERS, T.VAN GRIEKEN EN A.CEULEERS)**

Art.1:

Goedkeuring te hechten aan de opdrachtverklaring voor de oprichting van een intergemeentelijk Fietspunt Mortsel-Hove-Boechout.

Art.2:

Om vanaf 2011 de nodige middelen te voorzien in het budget om de exploitatie van het intergemeentelijk Fietspunt mogelijk te maken.

Art.3:

Het college opdracht te geven om een tijdelijke gebruiksovereenkomst af te sluiten met het intergemeentelijk Fietspunt voor het gebruik van een ruimte in loods MG 40 op de site Fort 4.

Art.4:

De Financiële gevolgen zijn:

Begrotingsartikel	Begrotingskrediet	Beschikbaar	Geraamde uitgave
			37.128, 20 euro/jaar

Art.5:

Kopie wordt bezorgd aan:

Dienst	Aantal	Opdracht
Technische dienst	3	Voor gevolg
Financiële dienst	1	Voor kennisneming
Fort 4	1	Voor kennisneming

**12. TECHNISCHE DIENST – WEGEN – AANLEG WANDEL- EN FIETSVERBINDING BERM FASE 1 – GEDEELTE AMEDEUS STOCKMANSLEI-DOORSTEEK OSYLEI/IJZERENWEGLEI – GOEDKEURING ONTWERP & LASTVOORWAARDEN**

Raadslid Jos WECKHUYSSEN heeft namens de VLD-fractie enkele opmerkingen, nl. de prijs is te hoog en de fietsers zullen plaats moeten maken voor bromfietzers. Het raadslid stelt dat men rampen heeft aangelegd voor de fietsers en dit door vele brommers gebruikt wordt. Hij vraagt zekerheid dat er geen brommers gaan rijden en stelt voor het advies te vragen van de beheerders van Klein Zwitserland.

Raadslid Mark SCHAMPAERT heeft enig voorbehoud bij de wandelweg maar vindt de doorsteek Osylei/Ijzerenweglei zeer goed en nuttig, in het bijzonder als er binnenkort het recyclagepark komt in de Heirbaan. Het raadslid wil de plannen zien en vraagt hoe de doorsteek zal gerealiseerd worden, opnieuw met een trappensysteem zoals het nu bestaat of zal een fietser vanuit de Osylei al trappend naar de Ijzerenweglei kunnen. Schepen Fons JESPERS toont het plan en antwoordt dat er met een brede bocht zal gewerkt worden zonder trappen en met betonverharding. Raadslid Mark SCHAMPAERT stelt dat dit een verbetering is en zij het punt zullen goedkeuren.

**Voorgeschiedenis**

Het college (21 september 2009) besliste om de opdracht voor de opmaak van het ontwerp evenals de opvolging van de aanleg van een wandel- en fietsverbinding op de oude spoorwegberm tussen de Amedeus Stockmanslei en de doorsteek Osylei-Ijzerenweglei te gunnen aan Ingenieurs- en landmetersbureau Alaers & Claes bvba, Dokter Van der Borghstraat 1 te 2590 Berlaar, tegen een geraamd totaalbedrag van 8.500,00 euro, BTW inclusief.

Het college (10 mei 2010) hechtte goedkeuring aan het voorontwerp B en bijhorende raming, opgemaakt door ontwerper Alaers & Claes, voor de opdracht tot aanleg van een wandel- en fietsverbinding op de oude spoorwegberm tussen de Amedeus Stockmanslei en de doorsteek Osylei-Ijzerenweglei en gaf opdracht aan de ontwerper om een ontwerp en lastenboek op te stellen, welke ter goedkeuring zullen worden voorgelegd aan de gemeenteraad. De ontwerper krijgt tevens opdracht om een bouwaanvraag in te dienen voor de uitvoering van de werken.

**Feiten en context**

In de buitengewone begroting 2010 is de aanleg van een wandel- en fietsverbinding op de oude spoorwegberm tussen de Amedeus Stockmanslei en de doorsteek Osylei-Ijzerenweglei.

**Juridische grond**

De wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en alle latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 15 stelt dat de bevoegde overheid bij openbare of beperkte aanbesteding verplicht is de opdracht toe te wijzen aan

de inschrijver die de laagste offerte indiende, op straffe van een forfaitaire schadeloosstelling van 10% van het bedrag van deze offerte, exclusief BTW.

De wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en alle latere wijzigingen in het bijzonder artikel 18 dat stelt dat het volgen van de procedure van aanbesteding, offerteaanvraag of via onderhandelingen geen verplichting inhoudt tot het toewijzen van de opdracht. De aanbestedende overheid kan zowel afzien van het gunnen van de opdracht als de procedure herbeginnen, desnoods op een andere wijze.

Artikel 43 '2 van het gemeentedecreet bepaalt de bevoegdheden van gemeenteraad die niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:

11° Het vaststellen van de wijze waarop de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten worden toegewezen, en het vaststellen van de voorwaarden ervan, behalve indien de opdracht nominatief in het vastgestelde budget is opgenomen en onverminderd de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen inzake opdrachten van dagelijks bestuur.

Artikel 57 van het gemeentedecreet bepaalt de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen:

Paragraaf 3 – 4° Het voeren van de gunningprocedure, de gunning en de uitvoering van overheidsopdrachten.

#### Adviezen

Het positief advies (20 september 2010) van Erik Mertens, milieuambtenaar.

#### Argumentatie

De wandelverbinding tussen Ijzerenweglei en Osylei vormt een belangrijke en waardevolle verbinding tussen de wijk Dieseghem en Mortsel-centrum. Deze verbinding voldoet echter niet aan de technische voorwaarden als fietsverbinding en wordt daarom heraanlegd conform de voorwaarden van het fietsvademeem. Tegelijk wordt ook de verbinding richting Amedeus Stockmanslei en de vernieuwde jeugd- en sportlokalen verbeterd door heraanleg.

#### Financiële weerslag

De raming bedraagt 105.000,00 euro.

#### Fasering

Geen

### **DE GEMEENTERAAD BESLUIT IN OPENBARE ZITTING MET 20 STEMMEN VOOR EN 4 STEMMEN TEGEN (R.LIBERT, J.WECKHUYSSEN, A.VAN GEEL EN D.VAN CLAPDURP)**

Art.1:

Goedkeuring te hechten aan de lastvoorwaarden voor de opdracht tot aanleg van een wandel- en fietsverbinding berm fase 1, gedeelte Amedeus Stockmanslei-doorsteek Osylei/Ijzerenweglei, zoals beschreven in het bijzonder bestek 2009 W 120, opgemaakt door de stedelijke technische dienst.

Art.2:

Het college te machtigen om deze opdracht te gunnen bij wijze van openbare aanbesteding.

Art.3:

De Financiële gevolgen zijn:

Begrotingsartikel	Begrotingskrediet	Beschikbaar	Geraamde uitgave
421/731-60	317.000,00 euro	236.442,48 euro	105.000,00 euro

Art.4:

Kopie wordt bezorgd aan:

Dienst	Aantal	Opdracht
Technische dienst	3	Voor gevolg
Financiële dienst	1	Voor kennisname

### **13. TECHNISCHE DIENST – STRAATNAMEN – WOONPROJECT DERBY AAN AMEDEUS STOCKMANSLEI – NAAMGEVING NIEUWE STRAAT – LAATHOF – VOORLOPIGE VASTSTELLING**

#### Voorgeschiedenis

Het college (30 november 2009) verleende een stedenbouwkundige vergunning aan Boudewijn Muts namens Van Hoof bouwbedrijf nv, voor het bouwen van een woonpark in de Amedeus Stockmanslei, kadastraal gekend onder sectie A nrs. 195L3, 195N6, 195V5, 195R6, 195E5.

#### Feiten en context

Deze straat draagt voorlopig nog geen naam.

De Heemkundige Kring Mortsel stelt voor om de nieuw geplande straat in het woonproject Derby palende aan de Amedeus Stockmanslei de naam "Laathof" mee te geven.

#### Juridische grond

Het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen met al haar wijzigingen.

De gemeentelijke bouw- en woningverordening, goedgekeurd bij besluit van 25 september 1992 van de Gemeenschapsminister van Openbare Werken, Ruimtelijke Ordening en Binnenlandse Aangelegenheden (B.S. 17 november 1992) en bekendgemaakt door uitplakking, bepaalt dat de afschaffing, wijziging en opening van pleinen, straten, woonerven, enz. enkel kan ingevolge een beslissing van de gemeenteraad en overeenkomstig een goedgekeurd plan en de opgelegde voorwaarden.

Artikel 42 en 43 van het nieuwe gemeentedecreet bepalen de bevoegdheden van de gemeenteraad.

#### Adviezen

Positief advies van de stedelijke technische dienst.

#### Argumentatie

Laathof:

Dieseghem was een villa. Dit Frankische groot landbouwbedrijf was samengesteld uit drie delen: de villa dominicata (woonplaats van de familie, laten en slaven), de curtes, mansa of hovas (verder afgelegen hoevegebouwen) en de villa capitanea waar de heer verbleef en recht sprak.

In het 'Hof van Dieseghem' werd recht gesproken. Het betrof hier een laathof, waar geschillen over cijnsrecht werden beslecht. In deze lagere rechtbank werden ook geschillen opgelost in verband met verkopen of erven van gronden.

De organisatie hiervan liet de eigenaar (in dit geval de abdij van Lobbes) over aan een een vertrouwenspersoon. Een meier die het recht sprak in naam van de heer. Hij werd hierin bijgestaan door schepenen. De oudste documenten vermelden reeds een schepenbank bestaande uit zeven leden en een meier. Deze hoeve was vaak de centrale hoeve waarrond een heerlijkheid was ontstaan.

De naam Laathof is dus duidelijk verweven met de plaats, de wijk waar deze nieuwe straat zal lopen.

#### Financiële weerslag

Geen

#### Fasering

Geen

### **DE GEMEENTERAAD BESLUIT EENPARIG IN OPENBARE ZITTING**

Art.1:

De straatnaam van de nieuwe straat in het woonproject Derby palende aan de Amedeus Stockmanslei voorlopig vast te stellen als volgt:

“LAATHOF”

Art.2:

Het college te belasten met de organisatie van het openbaar onderzoek, waarna de nieuwe straatnaam definitief ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.

Art.3:

Kopie wordt bezorgd aan:

Dienst	Aantal	Opdracht
Technische dienst	3	Voor gevolg
Secretariaat	1	Voor kennisneming
Cultuur	1	Voor kennisneming

### **14. TECHNISCHE DIENST – GEBOUWEN – STADHUIS – AANPASSEN KLEINE LIFT – GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN**

Raadslid Danny VAN CLAPDURP vraagt wat men bedoelt met spitstechnologie. Schepen Fons JESPERS antwoordt dat dit opgevraagd werd aan de dienst en het antwoord per e-mail werd gestuurd. De schepen leest het antwoord voor: ‘De gebruikte woorden ‘optimale investering in spitstechnologie’ is misschien verkeerde keuze maar is een gevolg van de gewijzigde voorschriften en de audit van de kleine lift. Door te investeren in nieuwe elektronische apparatuurkast, blokkeringsbesturing en positief slot zullen er grote voordelen bereikt worden. De voordelen zijn energiebesparing, verhoogd gebruikscomfort, stopnauwkeurigheid, soepele start, rijs- en trillingsvermindering, aanzienlijke verlenging van de levensduur van het geheel, aandrijving en motor, vermindering van de werkingskosten, uitstekende betrouwbaarheid van de werking, vermindering van het aantal pannes, herwaardering van het liftkapitaal van het gebouw, verhoogde veiligheid en snelle bevrijding van personen na noodsituaties.’

#### Voorgeschiedenis

Geen

#### Feiten en context

In de buitengewone begroting 2010 is de aanpassing van de kleine lift in het stadhuis voorzien.

#### Juridische grond

De wet van 24 december 1993 stelt de procedure vast voor overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, meer bepaald artikel 17 stelt de procedure vast voor onderhandelingsprocedure.

Artikel 43 '2 van het gemeentedecreet bepaalt de bevoegdheden van gemeenteraad die niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:

11° Het vaststellen van de wijze waarop de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten worden toegewezen, en het vaststellen van de voorwaarden ervan, behalve indien de opdracht nominatief in het vastgestelde budget is opgenomen en onverminderd de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen inzake opdrachten van dagelijks bestuur.

Artikel 57 van het gemeentedecreet bepaalt de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen:

Paragraaf 3 – 4° Het voeren van de gunningprocedure, de gunning en de uitvoering van overheidsopdrachten.

#### Adviezen

Het positief advies (14 september 2010) van Wim Veulemans, deskundige gebouwen.

#### Argumentatie

Het doel van deze voorgestelde aanpassingswerken is:

- het conform maken van de lift volgens het K.B. 09/03/2003 art. 4;
- het verbeteren van de bedrijfszekerheid;
- verbeteren van het comfort van de gebruikers;
- het liftkapitaal van het gebouw herwaarderen;
- de veroudering van het liftpark voorkomen;
- ons een optimale investering in de spijstechnologie voorstellen.

#### Financiële weerslag

De uitvoering wordt geraamd op 25.000,00 euro.

#### Fasering

Geen

### **DE GEMEENTERAAD BESLUIT EENPARIG IN OPENBARE ZITTING**

Art.1:

Goedkeuring te hechten aan de lastvoorwaarden voor de opdracht tot het aanpassen van de kleine lift in het stadhuis, zoals beschreven in het bijzonder bestek 2010 W 176, opgemaakt door de stedelijke technische dienst.

Art.2:

Het college te machtigen om deze opdracht te gunnen bij wijze van onderhandelingsprocedure.

Art.3:

De Financiële gevolgen zijn:

Begrotingsartikel	Begrotingskrediet	Beschikbaar	Geraamde uitgave
104/724-51	61.046,00 euro	53.133,29 euro	25.000,00 euro

Art.4:

Kopie wordt bezorgd aan:

Dienst	Aantal	Opdracht
Technische dienst	3	Voor gevolg
Financiële dienst	1	Voor kennisname

### **15. TECHNISCHE DIENST – FORT 4 – BOMVRIJE GANG EN GELIJKVLOERS REDUIT: BRANDVOORZORGSMAATREGELEN – DETECTIE EN NOODVERLICHTING – GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN**

#### Voorgeschiedenis

De gemeenteraad (29 september 2009) hechtte goedkeuring aan het ontwerp en de lastvoorwaarden, opgemaakt door architect Edith Vermeiren van de bvba Erfgoed en Visie, voor het aanleggen van bovengrondse leidingwerken, brandvoorzorgsmaatregelen en technieken als volgt:

- Bijzonder bestek 2008 W 221B – Brandvoorzorgsmaatregelen detectie en noodverlichting.

Raming: 274.000 euro, BTW inclusief. Gunningswijze: openbare aanbesteding.

Het college (30 november 2009) besliste om de opdracht tot het aanleggen van bovengrondse leidingwerken, brandvoorzorgsmaatregelen en technieken – brandvoorzorgsmaatregelen detectie en noodverlichting in de bomvrije gang en het gelijkvloers van het reduit van Fort 4 te gunnen aan de firma Tevean nv, Industriepark Rosteyne 6 te 9060 Zelzate volgens de voorwaarden van het bijzonder bestek 2008 W 221B en tegen een geraamde totaalprijs van 184.058,56 euro, BTW inclusief.

Het college (11 januari 2010) besliste om met betrekking tot het aanleggen van bovengrondse leidingwerken, brandvoorzorgsmaatregelen en technieken – brandvoorzorgsmaatregelen detectie en noodverlichting in de bomvrije gang en het gelijkvloers van het reduit van Fort 4, aan Tevean nv het bevel te geven tot aanvang van de werken op maandag 1 februari 2010.

#### Feiten en context

De werken in kader van brandvoorzorgsmaatregelen detectie en noodverlichting werden uitgevoerd door de aannemer Tevean.

Op zaterdag 11 juli 2010 was er tijdens een trouwfeest in het reduit van Fort 4 een blikseminslag.

Op 13 juli 2010 werd een eerste visuele vaststelling gedaan door aannemer Tevean.

Aangezien het een compleet nieuwe installatie is en om te blijven voldoen aan de garantievoorwaarden, heeft de aannemer alle elementen (verlichtingstoestellen, verdeelborden, brand- en noodbeveiligingssystemen, ..) die deel uitmaken van de nieuwe installatie nagekeken op eventuele schade. Raming herstelling: 68.000,00 euro, BTW inclusief.

Op 11 augustus 2010 is de verzekeringsexpert Jozef Festjens, aangesteld door Ethias, ter plaatse geweest.

Hij meldde dat de schade vergoed zal worden zodat we de herstellingen mogen uitvoeren.

#### Juridische grond

De wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en alle latere wijzigingen, meer bepaald artikel 17 stelt de procedure vast voor onderhandelingsprocedure.

Artikel 43 '2 van het gemeentedecreet bepaalt de bevoegdheden van gemeenteraad die niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd:

11° Het vaststellen van de wijze waarop de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten worden toegewezen, en het vaststellen van de voorwaarden ervan, behalve indien de opdracht nominatief in het vastgestelde budget is opgenomen en onverminderd de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen inzake opdrachten van dagelijks bestuur.

Artikel 57 van het gemeentedecreet bepaalt de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen:

Paragraaf 3 – 4° Het voeren van de gunningprocedure, de gunning en de uitvoering van overheidsopdrachten.

#### Adviezen

Positief advies van Leen Wouters, projectleider Fort 4.

#### Argumentatie

Om de goede werking van de nieuwe installatie verder te garanderen en om te blijven voldoen aan de garantievoorwaarden moeten we de herstellingswerken uitvoeren. Deze kosten zullen grotendeels terugbetaald worden door de verzekering.

#### Financiële weerslag

Raming: 68.000 euro, BTW inbegrepen.

#### Fasering

Geen

### **DE GEMEENTERAAD BESLUIT EENPARIG IN OPENBARE ZITTING**

Art.1:

Goedkeuring aan de lastvoorwaarden van de opdracht tot het herstellen van de brandvoorzorgsmaatregelen detectie en noodverlichting in de bomvrije gang en het gelijkvloers van het reduit van Fort 4.

Art.2:

Het college te machtigen om deze opdracht tot het leveren van diensten te gunnen bij onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Art.3:

De Financiële gevolgen zijn:

Begrotingsartikel	Begrotingskrediet	Beschikbaar	Geraamde uitgave
1241/724-60	305.000,00 euro	236.159,56 euro	68.000,00 euro

Art.4:

Kopie wordt bezorgd aan:

Dienst	Aantal	Opdracht
Technische dienst	3	Voor gevolg
Financiële dienst	1	Voor kennisneming
Fort 4	1	Voor kennisneming

## 16. SOCIALE ZAKEN – ONTWIKKELINGSSAMENWERKING – REGLEMENT ONDERSTEUNING JONGEREN – GOEDKEURING

Schepen Steve D'HULSTER geeft toelichting en merkt op dat de bewoording over het goed onderbouwd project in de adviezen als extra punt omschreven werd in de aangepaste tekst. Ook werd 'Vlaamse' voor het woord 'Belgische' toegevoegd en 'handstaving' zal vervangen worden door het woord 'staving'. De schepen stelt voor om het reglement te laten ingaan op 1 november 2010 i.p.v. vanaf 1 oktober. Naar aanleiding van de opmerking van raadslid Davina De Herdt over de professionele activiteiten zegt de schepen dat het niet de bedoeling kan zijn om mensen tussen de 16 en 25 jaar en die werken voor Artsen zonder Grenzen of een andere erkende organisatie 250 euro extra te betalen.

Raadslid Mark SCHAMPAERT herhaalt zijn opmerking tijdens de raadscommissie en vindt de ondersteuning van jongeren die een al dan niet zinnig project gaan doen in het Zuiden absoluut geen gemeentelijke kerntaak. Het raadslid heeft serieuze bemerkingen bij de leeftijdsgrenzen, 16 jaar is te laag en 25 jaar te hoog en vindt de grens 18-22 jaar beter. Hij stelt dat het vrijwilligerswerk is dat men uit idealisme doet waarvoor men geen betoelaging nodig heeft. Raadslid Mark SCHAMPAERT stelt dat het reglement tot misbruiken kan leiden maar is tevreden dat een evaluatie voorzien wordt. De Vlaams Belangfractie zal tegenstemmen.

Raadslid Dalia BASURCO stelt dat dit een rijke ervaring is voor de jongeren uit België om in contact te komen met andere culturen en met mensen die minder bedeed zijn dan zichzelf.

Schepen Steve D'HULSTER antwoordt dat men na het advies van de jeugdraad voor deze leeftijdsgrens gekozen heeft. De schepen stelt dat er nu geen reglement bestaat en er volgens de beoordeling van het college wordt beslist. Met een reglement is er nog altijd de wijsheid van het college maar zullen zij ook een kader hebben om hun oordeel te kunnen doen.

### Voorgeschiedenis

Sporadisch worden er aanvragen ontvangen van jongeren om hen te ondersteunen voor hun inleefreis of stage in het Zuiden. Dit wordt dan op een ad hoc basis voorgelegd aan het college.

### Feiten en context

Het college vroeg in zitting van 18 mei 2009 aan de GROS Mortsels om een voorstel (reglement) uit te werken dat bepaalt onder welke voorwaarden en in welke mate Mortselse jongeren die initiatieven in het Zuiden nemen, ondersteund kunnen worden.

### Juridische grond

Geen

### Adviezen

Op de vergadering van de GROS-Mortsels van 24 februari 2010 werden de volgende punten voorgesteld om op te nemen in het reglement:

- De ondersteuning van de jongeren moet enkel aanzien worden als een vorm van erkenning en waardering voor jongeren die een ervaring willen opdoen in het Zuiden en een andere kijk willen krijgen op de leefwereld in het Zuiden (waarden, normen, ...). Het gaat niet over een rechtstreekse ondersteuning van een project in het Zuiden.
- Doelgroep: jongeren van 16 tot 25 jaar oud.
- Duur verblijf in het zuiden: minimum 15 dagen.
- Bedrag maximum 250 euro per persoon. Indien budget ontoereikend wordt het totale bedrag dat is voorzien voor deze toelage proportioneel verdeeld over alle rechthebbenden.
- Een maximumbedrag bepalen: tussen 1000 en 1500 euro voor ondersteuning jongeren.
- Minimaal 1 infomoment in Mortsels organiseren. Dit kan ook in de vorm zijn van een kort artikel in Mortsels Info over hun ervaring, voorstelling op een GROS vergadering, dia-avond, ...
- Het gaat niet over inleefreizen of taalstages. Het moet over een zinvol project of uitwisselingsprogramma gaan.
- In het kader van een project van een Vlaams, Belgische of Europese organisatie. Bewijs van inschrijving ter staving.
- Gemotiveerd schrijven waaruit hun oprecht engagement blijkt.

Dit voorstel werd door de GROS voorgelegd aan de jeugdraad. De vraag bestond ook om te bestuderen of de jeugddienst jongeren wilden ondersteunen in inleefstages in het buitenland maar die niet plaats vinden in het Zuiden. Op de vergadering van 18 maart 2010 werd dit voorstel op de jeugdraad besproken met het volgende advies:

- Principieel vindt de jeugdraad het een goed idee om jongeren te ondersteunen die meewerken aan een project in 'het zuiden'.
- Deelname aan dergelijke projecten is zinvol voor de jongere zelf, voor de doelgroep van het project en door het terugkoppelingsmoment ook voor Mortsels.

- Het is belangrijk dat het projecten zijn niet alleen van Vlaamse organisaties, maar ook van Belgische en Europese.
- Er moet voldoende krediet voorzien worden om voldoende jongeren te kunnen ondersteunen (4 à 6 per jaar vindt de jeugdraad te weinig).
- De leeftijdsgrens 16-25 jaar is een goed criterium.

#### Argumentatie

Er is nood aan een reglement om financiële ondersteuning toe te kennen aan Mortselse jongeren die willen deelnemen aan een buitenlands project in het Zuiden: objectieve toekenningscriteria, aard van ondersteuning, enz.

De GROS-Mortsel heeft toekenningsvoorwaarden uitgewerkt en een voorstel gemaakt over het maximale bedrag. Alhoewel de jeugdraad het totale bedrag wil verhogen lijkt dit niet aangewezen.

Enkel aanvragen van Mortselse jongeren die in een goed onderbouwd project van een Belgische, Europese of Internationale organisatie deze stage in het Zuiden verwezenlijken worden financieel ondersteund.

Individueel georganiseerde inleefreizen en stages worden niet weerhouden. De financiële ondersteuning is een bijdrage voor de jongere en is niet bedoeld om het project te ondersteunen. Aanvragen om het project te ondersteunen vallen onder het 'reglement projectensteun - ontwikkelingssamenwerking' goedgekeurd in de gemeenteraad met zitting van 31 maart 2009.

Het Zuiden moet gedefinieerd zijn. Het voorstel bestaat erin om alle landen die opgenomen worden in de 'Human Development Index' van UNDP als 'low' of 'medium HDI' te beschouwen als landen in het Zuiden. Er wordt verwacht van de jongeren die een financiële ondersteuning aanvragen om een infomoment te organiseren in Mortsel of voor een Mortsels publiek. Dit mag door hen vrij ingevuld worden, maar ze moeten het stadsbestuur hier van op de hoogte brengen.

Per jaar moet een maximum bedrag vastgelegd worden voor dit soort van toelage. Indien dit bedrag niet wordt toegekend (te weinig of geen aanvragen) wordt het voor andere sensibiliserende acties gebruikt. Aanvragen van een groep jongeren worden niet aanvaard maar verschillende individuele aanvragen voor deelname aan hetzelfde project in het Zuiden, kunnen wel ingediend worden. Het maximumbedrag van de ondersteuning die voorgesteld wordt is 250 euro en het totale budget 1.500 euro voor het eerste jaar. Indien meer dan 6 aanvragen ingediend worden zal het totale budget verdeeld worden over het aantal aanvragen en zal de toelage per persoon minder dan 250 euro zijn.

Na advies van de GROS worden de toelagen al dan niet toegekend door het college. De aanvragen 'Ondersteuning jongeren die deelnemen aan een buitenlands project in het Zuiden' kunnen op eender welk moment van het jaar ingediend worden. Enige voorwaarde is dat de aanvragen moeten gebeuren in hetzelfde kalenderjaar als de deelname aan het buitenlands project in het Zuiden.

#### Financiële weerslag

Voor het jaar 2010 wordt 1.500 euro voorzien in begrotingsartikel 160/124 48 'initiatieven ontwikkelingssamenwerking' voor de financiële ondersteuning van jongeren die deelnemen aan een project in het Zuiden. Dit bedrag kan elk jaar aangepast worden met de opmaak van de begroting.

#### Fasering

Het reglement zal ingaan vanaf 1 november 2010.

### **DE GEMEENTERAAD BESLUIT IN OPENBARE ZITTING MET 13 STEMMEN VOOR, 9 STEMMEN TEGEN (M.SCHAMPAERT, J.DE BACKER, R.LIBERT, J.WECKHUYSSEN, T.PEPEMANS, A.VAN GEEL, D.VAN CLAPDURP, T.VAN GRIEKEN EN A.CEULEERS) EN 2 ONTHOUDINGEN (N.DECAMPS EN E.SOMERS)**

Art.1:

Goedkeuring te hechten aan het reglement 'Ondersteuning jongeren die deelnemen aan een buitenlands project in het Zuiden':

#### REGLEMENT ONDERSTEUNING JONGEREN DIE DEELNEMEN AAN EEN PROJECT IN HET ZUIDEN

Art.1: Het stadsbestuur geeft na het voldoen aan de vooropgestelde criteria, subsidies aan personen die deelnemen aan een buitenlands project in het 'Zuiden'.

Art.2: Het 'Zuiden' wordt gedefinieerd als de landen die opgenomen worden in de 'Human Development Index' van UNDP als 'low' of 'medium HDI'.

Art.3: De subsidie kan aangevraagd worden door individuele jongeren en moeten aan de volgende voorwaarden voldoen:

- leeftijd van aanvrager is van 16 tot 25 jaar oud.
- de aanvrager moet in Mortsel gedomicilieerd zijn.
- het gaat enkel over een verblijf in het zuiden en het verblijf in het zuiden moet minimaal 15 dagen bedragen
- de reis naar het zuiden neemt plaats in het kader van een project van een Vlaams, Belgische, Europese of internationale organisatie of instelling. De aanvrager dient een bewijs van inschrijving bij

het aanvraagformulier te voegen ter staving. Persoonlijk georganiseerde inleefreizen of taalstages worden niet gesubsidieerd volgens dit reglement.

- gemotiveerd schrijven waaruit hun oprecht engagement blijkt.
- enkel de landen die opgenomen worden in de 'Human Development Index' van UNDP als 'low' of 'medium HDI' worden beschouwd als landen in het Zuiden.
- geen verband hebben met professionele activiteiten
- geen winstgevend doel hebben
- De aanvraag moet schriftelijk gebeuren met het geldende aanvraagformulier van de Stad Mortsel en ingediend in hetzelfde jaar dat de persoon deelneemt aan het buitenlandse project.

Art.4: De subsidie moet worden aangevraagd met het officiële aanvraagformulier voor deze subsidie. Dit formulier is beschikbaar op de Dienst Sociale Zaken en op de website van de Stad Mortsel. Het formulier moet volledig en in het Nederlands ingevuld worden en ondertekend worden. De aanvrager moet kunnen aantonen dat hij voldoet aan alle voorwaarden bepaald in dit reglement en kan gevraagd worden om hierover extra informatie te verstrekken ter staving.

Art.5: De GROS-Mortsel bestudeert de aanvragen en geeft advies aan het college van burgemeester en schepenen. Het college beslist over de toekenning van de toelagen.

Art.6: De aanvrager is bereid om een infomoment of sensibiliserende activiteit te organiseren in de stad Mortsel of zijn/haar omgeving door middel van een artikel, infoavond, tentoonstelling,... en verplicht zich ertoe om dit schriftelijk te melden aan de Noord-Zuid consultant van de Stad Mortsel. De aanvrager moet zich ook bereid verklaren om over zijn ervaring te komen spreken op vraag van de ambtenaar ontwikkelingssamenwerking, de jeugddienst, de jeugdraad, adviesraad ontwikkelingssamenwerking (GROS-Mortsel), een jeugdbeweging, enz.

Art.7: Binnen de beschikbare fondsen wordt een bedrag van 250 euro per persoon uitgekeerd. Indien de fondsen ontoereikend zijn om aan alle aanvragen 250 euro toe te kennen, wordt het krediet voorzien voor deze toelage evenredig verdeeld over alle rechthebbenden. De subsidie wordt uitbetaald in het jaar volgend op het jaar van de activiteit.

Art.8: Het niet naleven van de bepalingen van dit reglement geeft aanleiding tot het inhouden van de subsidie.

Art.9: De toepassing van dit reglement wordt jaarlijks afhankelijk gesteld van de goedkeuring door de bestendige deputatie van de kredieten die in uitvoering ervan, worden ingeschreven in de gemeentebegroting.

Art.2: De gemeenteraad beslist dat dit reglement in werking treedt op 1 november 2010.

Art.3:

De Financiële gevolgen zijn:

Begrotingsartikel	Begrotingskrediet	Beschikbaar	Geraamde uitgave
160/124-48			1.500,00 EUR

Art.4:

Kopie wordt bezorgd aan:

Dienst	Aantal	Opdracht
GROS	1	Voor kennisneming
Sociale zaken	2	Voor gevolg
Secretariaat	1	Voor archief
Financiële dienst	1	Voor gevolg

## 17. SOCIALE ZAKEN – ONTWIKKELINGSSAMENWERKING – PROJECTONDERSTEUNING OSW 2010 – GOEDKEURING

Schepen Steve D'HULSTER licht toe en stelt vanuit het bestuur voor om voor 11.11.11 voor het eerste project DR Congo te kiezen omdat dit ook het project is dat op provinciaal niveau ook in het sensibilisatiemateriaal wordt meegenomen en waarvoor de tienduizenden vrijwilligers mee op straat gaan om in te zamelen.

Raadslid Robin LIBERT stelt naar volgend jaar toe voor om te overwegen de subsidies rond te draaien en meer te geven aan lokale projecten die volgbaar zijn vanuit de stad Mortsel of een herverdeling van de kredieten op de begroting. Het raadslid verwijst naar de projecten in Malawi en Peru waar beide scholen gesubsidieerd worden maar waarbij het project in Peru het dubbele subsidiebedrag van het andere krijgt, waarmee het raadslid het moeilijk heeft.

Voor de weigering van het advies door 11.11.11 stelt raadslid Robin LIBERT voor om de subsidie door 3 te delen waardoor elk project een derde krijgt.

Raadslid Mark SCHAMPAERT waardeert de openheid naar de projecten toe, m.n. de toelichting in de commissie maar heeft toch problemen met de grote sommen die naar onbetrouwbare organisaties toevloeien. Hij vindt dat er veel te veel naar de grote slokkop 11.11.11 gaat en dit niet in verhouding staat

met de organisatie onder de vierde pijler. Het raadslid vraagt om naar de toekomst toe dit totale onevenwicht weg te nemen. Hij stelt dat ontwikkelingssamenwerking geen gemeentelijke kerntaak is en vraagt de stemming per artikel.

Raadslid Naranjo DECAMPS volgt namens de fractie de vorige sprekers maar zal het punt wel goedkeuren. Hij verkiest ook de Mortselse projecten en vraagt naar de volgende jaren toe dat er meer budget kan gaan naar lokale initiatieven.

Raadslid Dalia BASURCO stelt dat tijdens de commissie er transparantie was, dat de projecten duidelijk waren en zij vindt het initiatief en ondersteuning van het GROS goed. Het reglement bepaalt de verschillende bedragen.

Schepen Steve D'HULSTER antwoordt dat het reglement een goed evenwicht houdt tussen de structurele steun aan een pluralistische koepelorganisatie en de lokale, kleinere initiatieven en stelt dat dit een mix is die voor continuïteit in de hulpverlening zorgt. Wat de controle betreft stelt de schepen dat er een aantal externe controlemechanisme zijn zoals de FOD Financiën, het Directoraat Generaal van ontwikkelingssamenwerking en 11.11.11 een doorlichting van PWC moet doorstaan die niet geheim is. De schepen stelt dat er transparantie is en stelt voor om begin volgend jaar een toelichting te geven over de werking van 11.11.11 en hoe zij omgaan met de keuze van de projecten, dit als mogelijke bijsturing van het reglement.

#### Voorgeschiedenis

Een nieuw reglement 'projectensteun ontwikkelingssamenwerking' werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 31 maart 2009. In dit reglement wordt in artikel 1 bepaald dat enkel verenigingen die aan de volgende voorwaarden voldoen in aanmerking komen voor projectensteun:

de vereniging moet gerechtigd zijn op een werkingstoelage en voor het project wordt een sensibiliserende actie gevoerd bij de Mortselse bevolking. Aanvragen worden onderverdeeld in 3 categorieën:

- Project ondersteund door de Stad Mortsel (11.11.11)
- Aanvragen van verenigingen erkend zijn op nationaal vlak (max. 3 aanvragen)
- Aanvragen van andere initiatieven in de derde wereld ingediend door een VZW of andere kleinere organisaties van de 4<sup>de</sup> pijler

#### Feiten en context

De aanvraagformulieren voor projectensteun zijn verstuurd naar de verschillende organisaties lid van de GROS in juni 2010. Deze verenigingen hadden tot 1 september de tijd om een aanvraag in te dienen. Voor het jaar 2010 werden er aanvragen ingediend door 7 organisaties voor het verkrijgen van projectensteun ontwikkelingssamenwerking.

#### Het project ondersteund door de stad Mortsel:

De najaarscampagne van de 11.11.11-actie staat in het teken van Centraal Afrika en landbouw.

Het lokale **11.11.11-comité van Mortsel** stelt 3 projecten voor waaruit de gemeenteraad kan kiezen:

- Democratische Republiek Congo: ondersteuning van de overkoepelende organisatie CNONGD en zijn 565 lidorganisaties die ijveren opdat de lokale overheid inspanningen levert op het domein van armoede in relatie tot landbouw en plattelandsontwikkeling.
- Burundi: plattelandsontwikkeling in de rurale gebieden van Bujumbura via een overkoepelende organisatie OAP die samen met de lokale gemeenschappen initiatieven ondersteunt.
- Rwanda: de koepel van Rwandese vrouwenorganisaties tracht via 48 lidorganisaties mee te bouwen aan verzoening en wil bijdragen aan de structurele ontwikkeling van het land door te ijveren voor gelijke kansen en sociale rechtvaardigheid.

#### Aanvragen van verenigingen ondersteund door verenigingen erkend op nationaal vlak:

**Broederlijk Delen (NGO)** is actief in de structurele hulpverlening aan Haïti. De Mortselaar Joris Willems is werkzaam binnen de lokale organisatie PADPA – VEDEK die duurzame, rurale ontwikkeling en versterking van de rurale gemeenschappen voorop stelt. Ze werken ook rond mensenrechten, democratisering en participatief burgerschap. Deze aanvraag kadert in het gemeenteraadbesluit van 26 januari 2010 bij het toekennen van noodhulp aan de slachtoffers getroffen door de aardbeving, namelijk 'nagaan hoe Haïti op een structurele wijze ondersteund kan worden'.

#### **VZW Aynimundo België / VOLENS:**

Het gaat om een project, erkend door de overkoepelende organisatie **VOLENS**. Aynimundo, die plaatselijke initiatieven in Zuidelijk Lima versterkt die gericht zijn op de verbetering van de levensomstandigheden. Een belangrijke focus ligt op de ondersteuning van de scholen met inclusief onderwijs voor gehandicapten. Ondersteuning wordt gegeven aan zowel de scholen, de leerkrachten, de gehandicapten en de ouders. Het versterken van de pedagogische kwaliteiten van de leerkrachten is een belangrijk aandachtspunt.

**Vredeseilanden (NGO)** wil in hetzelfde project in Tanzania, dat de Stad Mortsel vorig jaar ondersteunde (bouwen van een waterdam), de uienteelt en opslag ondersteunen. Het project wil bijdragen tot

armoedebestrijding door de boeren in het Simanjoro district een inkomen en voedselveiligheid te verzekeren en dit op een duurzame manier. Het gaat om een pilootproject.

Aanvragen van verenigingen behorend tot de 4<sup>e</sup> pijler:

**Missiekring Sint Lode** vraagt ondersteuning voor de aankoop van een echograaf voor een project in Paraguay – zuidelijke Chaco regio en zo bijdragen tot het verminderen van de moedersterfte en het verbeteren van de kwaliteit van de moeder-kind zorg. Deze projectaanvraag kadert in een breder project: 'Centrum voor plattelandsontwikkeling Maria Medianera'.

**Bakstenen voor God** diende een project in om 100 meisjes toegang te verlenen tot een Don Boscoschool in India – Andhra Pradesh (aankoop schooluniformen en lesmateriaal). Deze regio werd getroffen door de Tsunami enkele jaren geleden. Deze projectaanvraag kadert in een breder project 'Seva Kendra' van de lokale Don Bosco afdeling, en wil bijdragen tot gelijkheid tussen man en vrouw en toegang tot scholing.

**Hulpfonds Chilumba:** deze 4de pijler organisatie wil verder meewerken aan de bouw en inrichting van een basisschool in Chilumba – Malawi en zo de toegang tot basisonderwijs in deze streek verhogen. Met de ondersteuning van de Stad Mortsel wil men het 4de klassenblok bouwen.

De projectaanvragen en de toetsingsfiches zullen bezorgd worden aan de fractievoorzitters.

Juridische grond

Reglement 'Projectensteun voor verenigingen werkzaam rond ontwikkelingssamenwerking' goedgekeurd in de zitting van de gemeenteraad van 31 maart 2009.

Adviezen

De Gemeentelijke Raad voor Ontwikkelingssamenwerking (GROS Mortsel) bracht in vergadering van 15 september 2010 advies uit volgens de nieuwe procedure. Deze procedure bestaat erin dat elk stemgerechtigd lid van de GROS een toetsingsfiche kan invullen voor alle ingediende projectaanvragen (met uitzondering voor een zelf ingediend project). De totalen van al deze toetsingsfiches worden per project samengegeld en voorgelegd als advies aan de gemeenteraad.

Het lokale 11.11.11-actiecomité stelt de 3 ingediende projecten voor als evenwaardig en wil geen specifiek project aanbevelen ter financiering. Het provinciaal secretariaat van 11.11.11 stelt het project in de DRG als voorbeeldproject. Meer sensibiliserend materiaal is daarom voorradig over dit project.

Argumentatie

De 7 verenigingen die een aanvraag indienden voor financiële ondersteuning voor hun ontwikkelingsproject voldoen aan de toegankelijkheidsvoorwaarden: stemgerechtigd lid zijn van de GROS met 1 jaar actieve deelname aan de activiteiten van de adviesraad, een actieve werking hebben in Mortsel en sensibiliserende acties organiseren.

Volgens het reglement kunnen alle ingediende projectaanvragen ondersteund worden door de Stad Mortsel (er zijn niet meer dan 3 aanvragen die behoren tot de categorie 'NGO's').

Voor het project ondersteund door de stad Mortsel is er de keuze uit 3 projecten, maar allen kaderen in min of meerdere mate in het centrale thema van 11.11.11 voor dit najaar: Centraal Afrika en Landbouw. Alhoewel het lokale actiecomité geen voorkeur geeft aan 1 van de 3 ingediende projecten, is het handiger om het voorbeeldproject van het provinciale secretariaat te ondersteunen daar er specifiek actiemateriaal voor ontwikkeld is. Dit is echter de persoonlijke mening van de Noord-Zuid ambtenaar.

Voor de projecten ingediend door 4<sup>de</sup> pijler verenigingen en NGO's (6 in totaal) is de nieuwe intensieve procedure gevolgd door de GROS. Het resultaat van deze oefening is te vinden in de toetsingsfiche.

Financiële weerslag

In de begroting 2010 is een budget van 66.560 euro voorzien voor projectensteun en werkingstoelagen voor organisaties werkzaam rond ontwikkelingssamenwerking. Er werd al 2.602,88 euro besteed voor de werkingstoelagen. Er is nog 63.957,12 euro ter beschikking om ontwikkelingsprojecten te ondersteunen, ingediend door organisaties die voldoen aan de criteria voorzien in het reglement.

Volgens het reglement gaat de helft van het beschikbare krediet van 63.957,12 euro naar het project ondersteund door de stad Mortsel (11.11.11-actie): 31.978,56 euro.

2/3 van het resterende krediet is dan voorzien voor organisaties erkend op nationaal niveau (NGO's): 21.319,04 euro. Dit zal evenredig verdeeld worden over de 3 organisaties die behoren tot deze categorie: Vredeseilanden, Broederlijk Delen en Aynimundo België / VOLENS. Elk ingediend project zal 7.106,34 euro ontvangen.

1/3 van het resterende krediet (10.659,52 euro) is voorzien voor initiatieven van de 4<sup>de</sup> pijler. Drie aanvragen behoren tot deze categorie: Missiekring Sint-Lode, Bakstenen voor God en Hulpfonds Chilumba vzw. De 3 projecten van de 4<sup>de</sup> pijler kunnen dus elk 3.553,17 euro verkrijgen van de stad Mortsel.

Fasering

De uitbetaling gebeurt na goedkeuring door de gemeenteraad. De volgende bedragen worden overgemaakt:

- 31.978,56 euro voor het project van 11.11.11-Mortsel, op rekeningnummer 001-0560022-20 van de koepel van NGO's 11.11.11, Vlasfabriekstraat 11 te 1060 Brussel met vermelding 'Projectensteun Stad Mortsel'.

- 7.106,34 euro voor het project van Aynimundo België / VOLENS op rekeningnummer 736-4020399-07 van vzw VOLENS, Tivolistraat 45 bus 1 te 1000 Brussel) met vermelding 'Aynimundo Peru – Projectensteun stad Mortsel'
- 7.106,34 euro voor het project van Vredeseilanden, Blijde Inkomstraat 50 te 3000 Leuven op rekeningnummer 000-0000052-52 met vermelding 'Projectensteun Stad Mortsel – Project in Tanzania / Simanjoro en Same regio'.
- 7.106,34 euro voor project van Broederlijk Delen op rekeningnummer 000-0000092-92 van Broederlijk Delen vzw, Huidevetterstraat 165 te 1000 Brussel met vermelding 'Projectensteun stad Mortsel – PAPDA / VEDEK Haïti'.
- 3.553,17 euro voor het project van Missiekring Sint Lode op rekeningnummer 414-3342331-38 op naam van Missiekring Sint Lode met vermelding 'Projectensteun stad Mortsel – PA'I PUKU Centro de Formacion Integral Maria Medianera'
- 3.553,17 euro voor het project van Bakstenen voor God op rekeningnummer 414-3070611-15 van Bakstenen van God – Ondersteuning Seva Kendra te India.
- 3.553,17 euro voor het project van Hulpfonds Chilumba op rekeningnummer 731-0039995-06 van Hulpfonds Chilumba vzw, Kievietlaan 23 te 2520 Ranst met vermelding 'Projectensteun stad Mortsel – Hulpfond Chilumba, Malawi'.

**DE GEMEENTERAAD BESLUIT IN OPENBARE ZITTING MET 15 STEMMEN VOOR EN 9 STEMMEN TEGEN (M.SCHAMPAERT, J.DE BACKER, R.LIBERT, J.WECKHUYSSEN, T.PEPEMANS, A.VAN GEEL, D.VAN CLAPDURP, T.VAN GRIEKEN EN A.CEULEERS)**

Art.1:

Aan de 11.11.11-koepel voor ontwikkelingssamenwerking het bedrag van 31.978,56 euro uit te betalen voor het project te DR Congo – Ondersteuning overkoepelende organisatie CNONGD werkzaam rond plattelandsontwikkeling en landbouw

**DE GEMEENTERAAD BESLUIT IN OPENBARE ZITTING MET 15 STEMMEN VOOR EN 9 STEMMEN TEGEN (M.SCHAMPAERT, J.DE BACKER, R.LIBERT, J.WECKHUYSSEN, T.PEPEMANS, A.VAN GEEL, D.VAN CLAPDURP, T.VAN GRIEKEN EN A.CEULEERS)**

Art.2:

De toelage projectensteun ontwikkelingssamenwerking behorend tot de categorie 'NGOS's erkend op nationaal vlak' toe te kennen:

- Aan VOLENS (project ingediend door Aynimundo België) wordt het bedrag van 7.106,34 euro uitbetaald voor het scholenproject in de sloppenwijken van Zuid-Lima te Peru.
- Aan BROEDERLIJK DELEN wordt het bedrag van 7.106,34 euro uitbetaald voor het project in Haiti (Joris Willems).
- Aan VREDESEILANDEN wordt het bedrag van 7.106,34 euro uitbetaald voor de uienteelt en -opslag project in Tanzania.

**DE GEMEENTERAAD BESLUIT IN OPENBARE ZITTING MET 20 STEMMEN VOOR EN 4 ONTHOUDINGEN (M.SCHAMPAERT, J.DE BACKER, T.VAN GRIEKEN EN A.CEULEERS)**

Art.3:

De toelage projectensteun ontwikkelingssamenwerking behorend tot de categorie 'andere initiatieven in de derde wereld die ingediend wordt door een VZW of een andere kleinere organisatie van de 4<sup>de</sup> pijler' toe te kennen:

- Aan MISSIEKRING SINT-LODE wordt een bedrag van 3.553,17 euro uitbetaald voor de aankoop echografietoestel voor het PA'I PUKU Centro de Formacion Integral Maria Medianera te Paraguay.
- Aan HULPFONDS CHILUMBA vzw wordt het bedrag van 3.553,17 euro uitbetaald voor het lagere schoolproject in Malawi.
- Aan BAKSTENEN VOOR GOD wordt het bedrag van 3.553,17 euro uitbetaald voor het project ter ondersteuning van het Seva Kendra project te India van Don Bosco.

Art.4:

De financiële gevolgen zijn:

Begrotingsartikel	Begrotingskrediet	Beschikbaar	Geraamde uitgave
8441/332-01	66.560 euro	63.957,12 euro	63.957,12 euro

Art.5:

Kopie wordt bezorgd aan:

Dienst	Aantal	Opricht
Sociale Zaken	2	Voor archief
Secretariaat	1	Voor archief
Financiën	1	Voor uitvoering
GROS Mortsel	1	Voor kennisgeving

## 18. SOCIALE ZAKEN – EVALUATIE BELEIDSPLAN KINDEROPVANG 2007-2012 – KENNISNAME

### Voorgeschiedenis

Het beleidsplan kinderopvang 2007-2012 werd goedgekeurd door de gemeenteraad op 22 januari 2008.

### Feiten en context

In het beleidsplan werd een evaluatie voorzien na drie jaar.

Het lokaal overleg kinderopvang evalueerde het beleidsplan kinderopvang 2007-2012 op 1 februari 2010.

De dienst voor onthaalouders opende op 12 april 2010 haar eerste samenwerkingsproject in de pastorie van Sint-Lodewijk. In de gemeenteraad van 15 december 2009 werd vastgelegd dat een evaluatie van dit project volgt na zes maanden werking.

### Juridische grond

Besluit van de Vlaamse regering houdende het lokaal beleid kinderopvang van 4 mei 2007.

### Adviezen

Positief advies van het lokaal overleg kinderopvang op 1 februari 2010 en 14 oktober 2010.

### Argumentatie

Geen

### Financiële weerslag

De kostprijs is afhankelijk van keuzes die gemaakt worden door het stadsbestuur.

### Fasering

Het beleidsplan kinderopvang heeft een geldigheidsduur voor de bestuursperiode 2007-2012.

## DE GEMEENTERAAD BESLUIT IN OPENBARE ZITTING

Art.1:

Kennis te nemen van de evaluatie van het beleidsplan kinderopvang 2007-2012.

Art.2:

Kennis te nemen van de evaluatie van het project 'twee onthaalouders onder één dak'.

Art.3:

Kopie wordt bezorgd aan:

Dienst	Aantal	Opdracht
Sociale zaken	2	Voor opvolging
Chris De Ridder	1	Voor kennismening
informatiedienst	1	Voor kennismening
jeugdendienst	1	Voor kennismening

## 19. SOCIALE ZAKEN – LOKAAL OVERLEG KINDEROPVANG EN LOKAAL OVERLEG OPVOEDINGSONDERSTEUNING – GOEDKEURING

### Voorgeschiedenis

Het lokaal overleg kinderopvang werd een officiële adviesraad van de stad met de gemeenteraadsbeslissing van 27 november 2007.

### Feiten en context

Het decreet opvoedingsondersteuning van 13 juli 2007 verplicht de lokale besturen om een lokaal overleg opvoedingsondersteuning op te richten. Het LOO brengt de verschillende partners die werkzaam zijn in de stad rond opvoedingsondersteuning samen.

Het eerste LOO had plaats op 15 juni 2010. Daaruit bleek dat de meeste leden van het LOO dezelfde zijn als deze van het lokaal overleg kinderopvang. De thema's die op beide overlegorganen worden behandeld zijn ook vaak dezelfde, namelijk gerelateerd aan kinderen en jongeren. Beide overlegorganen worden gecoördineerd door medewerkers van de dienst sociale zaken.

### Juridische grond

Het decreet opvoedingsondersteuning van 13 juli 2007.

### Adviezen

Positief advies van het lokaal overleg kinderopvang op 14 oktober 2010.

De dienst sociale zaken adviseert om het LOO en het LOK als één overlegorgaan te organiseren. Enkele taken die het overleg moet uitvoeren zijn:

- adviseren van het stadsbestuur over de opmaak, planning en uitvoering van het beleidsplan kinderopvang;
- samenwerking tussen de verschillende partners bevorderen;
- opvoedingsondersteuning uitbouwen;
- vorming organiseren voor de verschillende doelgroepen, zoals medewerkers in de kinderopvang en ouders;

- bekendmaking van het opvanglandschap in de stad.

Bij het begin van het werkjaar worden de leden van het LOO – LOK op de hoogte gebracht van de agenda. Deze bestaat uit vergadermomenten rond welbepaalde thema's en vormingsmomenten. Afhankelijk van de interesse van de leden kunnen zij bepalen op welke momenten zij aanwezig zijn. Op die manier wordt de vergaderdruk verminderd en kan er efficiënt rond bepaalde thema's gewerkt worden.

Om dit overlegorgaan te kunnen laten functioneren zijn werkingskosten noodzakelijk.

Argumentatie

Geen

Financiële weerslag

Werkingskosten: 6000 euro

Fasering

Vanaf 1 januari 2011

## **DE GEMEENTERAAD BESLUIT EENPARIG IN OPENBARE ZITTING**

Art.1:

het lokaal overleg kinderopvang en het lokaal overleg opvoedingsondersteuning te organiseren als één overleg en werkingsmiddelen te voorzien voor dit overleg.

Art.2:

De financiële gevolgen zijn

Begrotingsartikel	Begrotingskrediet	Beschikbaar	Geraamde uitgave
			6.000 euro

Art.3:

Kopie wordt bezorgd aan:

Dienst	Aantal	Opdracht
Sociale zaken	2	Voor opvolging
informatiedienst	1	Voor kennisneming
Chris De Ridder	1	Voor kennisneming

## **20. SECRETARIAAT – IGEAN MILIEU & VEILIGHEID – BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN 1 DECEMBER 2010 – GOEDKEURING AGENDA**

Raadslid Robin LIBERT stelt dat het een goedkeuring van de agenda is en vraagt wat de te volgen strategieën in 2011 zijn. Het raadslid wil duidelijk maken dat er dingen moeten goedgekeurd worden waarvan men niet weet waarover het gaat. Voorzitter Walter DURE antwoordt dat er diep over nagedacht zal worden wat de strategieën voor 2011 zullen zijn. Raadslid Robin LIBERT hoopt dat indien schep en De Ridder en burgemeester Pira er naartoe gaan zij weten wat er goedgekeurd wordt. Voorzitter Walter DURE antwoordt dat de bijlagen per e-mail werden bezorgd.

Voorgeschiedenis

De stad wordt opgeroepen deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IGEAN milieu & veiligheid op 1 december 2010 om 19 uur.

Feiten en context

De stad is aangesloten bij IGEAN milieu & veiligheid.

Juridische grond

Artikel 44, 1° en 3° van het decreet van 6 juli 2001 betreffende de intergemeentelijke samenwerking, bepaalt dat de deelnemers hun vertegenwoordigers telkens voor elke algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband bij gemeenteraadsbesluit aanduiden uit de leden van de gemeenteraad.

Adviezen

Geen

Argumentatie

Geen

Financiële weerslag

Geen

Fasering

Geen

**DE GEMEENTERAAD BESLUIT IN OPENBARE ZITTING MET 13 STEMMEN VOOR, 4 STEMMEN TEGEN (R.LIBERT, J.WECKHUYSSEN, A.VAN GEEL EN D.VAN CLAPDURP) EN 7 ONTHOUDINGEN (M.SCHAMPAERT, J.DE BACKER, T.PEPMANS, N.DECAMPS, E.SOMERS, T.VAN GRIEKEN EN A.CEULEERS)**

Art.1:

Na onderzoek van de documenten die bij de oproeping zijn gevoegd, verleent de gemeenteraad goedkeuring aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering van IGEAN milieu & veiligheid op 1 december 2010 om 19 uur, namelijk:

1. goedkeuren van de nota m.b.t. de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategieën in 2011;
2. goedkeuren van de begroting 2011;
3. benoemen van bestuurders;
4. benoemen van leden voor de adviescomités.

Art.2:

De voorstellen van besluit zoals opgenomen in voormelde agenda, worden goedgekeurd.

Art.3:

De vertegenwoordiger van de stad die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van IGEAN milieu & veiligheid op 1 december 2010 moet zijn/haar stemgedrag afstemmen op de beslissingen genomen door de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.

Art.4:

Kopie wordt bezorgd aan:

Dienst	Aantal	Opdracht
Secretariaat	1	Voor gevolg
IGEAN milieu & veiligheid	2	Voor dossier
Afgevaardigde	1	Voor gevolg

## **21. SECRETARIAAT – IGEAN MILIEU & VEILIGHEID – BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN 1 DECEMBER 2010 – AANDUIDING AFGEVAARDIGDE EN VASTSTELLING MANDAAT**

### Voorgeschiedenis

De stad wordt opgeroepen deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IGEAN milieu & veiligheid op 1 december 2010 om 19 uur.

### Feiten en context

De stad is aangesloten bij IGEAN milieu & veiligheid.

### Juridische grond

Artikel 44, 1° en 3° alinea van het decreet van 6 juli 2001, betreffende de intergemeentelijke samenwerking, bepaalt dat de deelnemers hun vertegenwoordigers voor elke algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband bij gemeenteraadsbesluit aanduiden uit de leden van de gemeenteraad.

### Adviezen

Geen

### Argumentatie

Geen

### Financiële weerslag

Geen

### Fasering

Geen

## **DE GEMEENTERAAD BESLUIT IN OPENBARE ZITTING**

Art.1:

Mevrouw Chris De Ridder, schepen, wordt, met 13 stemmen voor, 5 tegen, 5 blanco en 1 ongeldige stem aangeduid als volmachtdrager van de stad om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IGEAN milieu & veiligheid op 1 december 2010.

Art.2:

Mevrouw Ingrid Pira, burgemeester, wordt, met 12 stemmen voor, 5 tegen, 1 onthouding en 6 blanco stemmen aangeduid als plaatsvervangend volmachtdrager van de stad om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IGEAN milieu & veiligheid op 1 december 2010.

Art.3:

Kopie wordt bezorgd aan:

Dienst	Aantal	Opdracht
Secretariaat	1	Voor gevolg
IGEAN milieu & veiligheid	2	Voor dossier
Afgevaardigde	1	Voor gevolg

## **22. SECRETARIAAT – IGEAN DIENSTVERLENING – BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN 1 DECEMBER 2010 – GOEDKEURING AGENDA**

### Voorgeschiedenis

De stad wordt opgeroepen deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IGEAN milieu & veiligheid op 1 december 2010 om 19 uur.

### Feiten en context

De stad is aangesloten bij IGEAN milieu & veiligheid.

### Juridische grond

Artikel 44, 1° en 3° van het decreet van 6 juli 2001 betreffende de intergemeentelijke samenwerking, bepaalt dat de deelnemers hun vertegenwoordigers telkens voor elke algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband bij gemeenteraadsbesluit aanduiden uit de leden van de gemeenteraad.

### Adviezen

Geen

### Argumentatie

Geen

### Financiële weerslag

Geen

### Fasering

Geen

## **DE GEMEENTERAAD BESLUIT IN OPENBARE ZITTING MET 13 STEMMEN VOOR, 4 STEMMEN TEGEN (R.LIBERT, J.WECKHUUSEN, A.VAN GEEL EN D.VAN CLAPDURP) EN 7 ONTHOUDINGEN (M.SCHAMPAERT, J.DE BACKER, T.PEPEMANS, N.DECAMPS, E.SOMERS, T.VAN GRIEKEN EN A.CEULEERS)**

Art.1:

Na onderzoek van de documenten die bij de oproeping zijn gevoegd, verleent de gemeenteraad goedkeuring aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering van IGEAN dienstverlening op 1 december 2010 om 19 uur, namelijk:

1. goedkeuren van de nota m.b.t. de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategieën in 2011;
2. goedkeuren van de begroting 2011;
3. benoemen van een bestuurders;

Art.2:

De voorstellen van besluit zoals opgenomen in voormelde agenda, worden goedgekeurd.

Art.3:

De vertegenwoordiger van de stad die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van IGEAN dienstverlening op 1 december 2010 moet zijn/haar stemgedrag afstemmen op de beslissingen genomen door de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.

Art.4:

Kopie wordt bezorgd aan:

Dienst	Aantal	Opdracht
Secretariaat	1	Voor gevolg
IGEAN dienstverlening	2	Voor dossier
Afgevaardigde	1	Voor gevolg

## **23. SECRETARIAAT – IGEAN DIENSTVERLENING – BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN 1 DECEMBER 2010 – AANDUIDING AFGEVAARDIGDE EN VASTSTELLING MANDAAT**

### Voorgeschiedenis

De stad wordt opgeroepen deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IGEAN dienstverlening op 1 december 2010 om 19 uur.

### Feiten en context

De stad is aangesloten bij IGEAN dienstverlening.

### Juridische grond

Artikel 44, 1° en 3° alinea van het decreet van 6 juli 2001, betreffende de intergemeentelijke samenwerking, bepaalt dat de deelnemers hun vertegenwoordigers voor elke algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband bij gemeenteraadsbesluit aanduiden uit de leden van de gemeenteraad.

Adviezen

Geen

Argumentatie

Geen

Financiële weerslag

Geen

Fasering

Geen

## **DE GEMEENTERAAD BESLUIT IN OPENBARE ZITTING**

Art.1:

Mevrouw Chris De Ridder, schepen, wordt, met 13 stemmen voor, 5 tegen, 5 blanco en 1 ongeldige stem aangeduid als volmachtdrager van de stad om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IGEAN dienstverlening op 1 december 2010.

Art.2:

Mevrouw Ingrid Pira, burgemeester, wordt, met 12 stemmen voor, 5 tegen, 1 onthouding en 6 blanco stemmen aangeduid als plaatsvervangend volmachtdrager van de stad om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IGEAN dienstverlening op 1 december 2010.

Art.3:

Kopie wordt bezorgd aan:

Dienst	Aantal	Opdracht
Secretariaat	1	Voor gevolg
IGEAN dienstverlening	2	Voor dossier
Afgevaardigde	1	Voor gevolg

## **24. SECRETARIAAT – IMEA – BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN 21 DECEMBER 2010 – GOEDKEURING AGENDA**

Voorgeschiedenis

De stad wordt opgeroepen deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IMEA op 11 december 2009 om 15 uur.

Feiten en context

De stad is aangesloten bij IMEA.

Juridische grond

Artikelen 39 en 44, 1° en 3° van het decreet van 6 juli 2001 betreffende de intergemeentelijke samenwerking, bepaalt dat de deelnemers hun vertegenwoordigers telkens voor elke algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband bij gemeenteraadsbesluit aanduiden uit de leden van de gemeenteraad.

Adviezen

Geen

Argumentatie

Geen

Financiële weerslag

Geen

Fasering

Geen

## **DE GEMEENTERAAD BESLUIT IN OPENBARE ZITTING MET 13 STEMMEN VOOR, 4 STEMMEN TEGEN (R.LIBERT, J.WECKHUYSSEN, A.VAN GEEL EN D.VAN CLAPDURP) EN 7 ONTHOUDINGEN (M.SCHAMPAERT, J.DE BACKER, T.PEPMANS, N.DECAMPS, E.SOMERS, T.VAN GRIEKEN EN A.CEULEERS)**

Art.1:

Na onderzoek van de documenten die bij de oproeping zijn gevoegd, verleent de gemeenteraad goedkeuring aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering van IMEA op 21 december 2010 om 15 uur, namelijk:

1. a. Bijzondere verslagen van de raad van bestuur en van de commissaris – in het kader van artikel 413 wetboek van vennootschappen – ter verantwoording van de wijziging aan het doel;  
b. Goedkeuring van de statutenwijzigingen;
2. bespreking in het kader van artikel 44 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2011 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2011;
3. volmachtverlening inzake bestellingen van IMEA aan Eandis – bekrachtiging;

- 4. statutaire benoemingen;
- 5. statutaire mededelingen.

Art.2:

De voorstellen van besluit zoals opgenomen in voormelde agenda, worden goedgekeurd.

Art.3:

De vertegenwoordiger van de stad die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van IMEA op 21 december 2010 moet zijn/haar stemgedrag afstemmen op de beslissingen genomen door de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.

Art.4:

Kopie wordt bezorgd aan:

Dienst	Aantal	Opdracht
Secretariaat	1	Voor gevolg
IMEA	2	Voor dossier
Afgevaardigde	1	Voor gevolg

## **25. SECRETARIAAT – IMEA – BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN 21 DECEMBER 2010 – AANUIDING AFGEVAARDIGDE EN VASTSTELLING MANDAAT**

### Voorgeschiedenis

De stad wordt opgeroepen deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IMEA op 21 december 2010 om 15 uur.

### Feiten en context

De stad is aangesloten bij IMEA.

### Juridische grond

Artikel 44, 1° en 3° alinea van het decreet van 6 juli 2001, betreffende de intergemeentelijke samenwerking, bepaalt dat de deelnemers hun vertegenwoordigers voor elke algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband bij gemeenteraadsbesluit aanduiden uit de leden van de gemeenteraad.

### Adviezen

Geen

### Argumentatie

Geen

### Financiële weerslag

Geen

### Fasering

Geen

## **DE GEMEENTERAAD BESLUIT IN OPENBARE ZITTING**

Art.1:

Mevrouw Chris De Ridder, schepen, wordt, met 13 stemmen voor, 5 tegen, 5 blanco en 1 ongeldige stem aangeduid als volmachtdrager van de stad om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IMEA 21 december 2010.

Art.2:

Mevrouw Ingrid Pira, burgemeester, wordt, met 12 stemmen voor, 5 tegen, 1 onthouding en 6 blanco stemmen aangeduid als plaatsvervangend volmachtdrager van de stad om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IMEA op 21 december 2010.

Art.3:

Kopie wordt bezorgd aan:

Dienst	Aantal	Opdracht
Secretariaat	1	Voor gevolg
IMEA	2	Voor dossier
Afgevaardigde	1	Voor gevolg

## **26. SECRETARIAAT – ISVAG – BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN 25 NOVEMBER 2010 – GOEDKEURING AGENDA**

### Voorgeschiedenis

De stad wordt opgeroepen deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van ISVAG op donderdag 25 november 2010 om 17.00 uur per aangetekende brief van 7 oktober 2010.

### Feiten en context

De stad is aangesloten bij de ISVAG.

Juridische grond

Artikel 44, 1° en 3° alinea van het decreet van 6 juli 2001, betreffende de intergemeentelijke samenwerking, bepaalt dat de deelnemers hun vertegenwoordigers telkens voor elke algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband bij gemeenteraadsbesluit aanduiden uit de leden van de gemeenteraad

Adviezen

Geen

Argumentatie

Geen

Financiële weerslag

Geen

Fasering

Geen

**DE GEMEENTERAAD BESLUIT IN OPENBARE ZITTING MET 13 STEMMEN VOOR, 4 STEMMEN TEGEN (R.LIBERT, J.WECKHUUSEN, A.VAN GEEL EN D.VAN CLAPDURP) EN 7 ONTHOUDINGEN (M.SCHAMPAERT, J.DE BACKER, T.PEPEMANS, N.DECAMPS, E.SOMERS, T.VAN GRIEKEN EN A.CEULEERS)**

Art.1:

Na onderzoek van de documenten die bij de oproeping zijn gevoegd, verleent de gemeenteraad goedkeuring aan de dagorde van de buitengewone algemene vergadering van ISVAG op donderdag 25 november 2010, namelijk

De volgende punten worden geagendeerd:

1. Samenstelling bureau
2. Ontslag bestuurder
3. Benoeming bestuurder
4. Begroting 2010

Art.2:

De vertegenwoordiger van de stad die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van ISVAG op donderdag 25 november 2010 moet zijn/haar stemgedrag afstemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.

Art.3:

Kopie wordt bezorgd aan:

Dienst	Aantal	Opdracht
Secretariaat	1	Voor gevolg
ISVAG	2	Voor dossier
Afgevaardigde	1	Voor gevolg

**27. SECRETARIAAT – ISVAG – BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN 25 NOVEMBER 2010 – AANUIDING AFGEVAARDIGDE**

Voorgeschiedenis

De stad wordt opgeroepen deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van ISVAG op 25 november 2010 om 17.00 uur per aangetekende brief van 7 oktober 2010.

Feiten en context

De stad is aangesloten bij de ISVAG.

Juridische grond

Artikel 44, 1° en 3° alinea van het decreet van 6 juli 2001, betreffende de intergemeentelijke samenwerking, bepaalt dat de deelnemers hun vertegenwoordigers telkens voor elke algemene vergadering van het intergemeentelijk samenwerkingsverband bij gemeenteraadsbesluit aanduiden uit de leden van de gemeenteraad

Adviezen

Geen

Argumentatie

Geen

Financiële weerslag

Geen

Fasering

Geen

## **DE GEMEENTERAAD BESLUIT IN OPENBARE ZITTING**

Art.1:

Mevrouw Ingrid Pira, burgemeester, wordt, met 14 stemmen voor, 5 tegen en 5 blanco stemmen aangeduid als volmachtdrager van de stad om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van ISVAG op donderdag 25 november 2010.

Art.2:

Mevrouw Chris De Ridder, schepen, wordt, met 12 stemmen voor, 5 tegen, 1 onthouding en 6 blanco stemmen aangeduid als plaatsvervangend volmachtdrager van de stad om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van ISVAG op donderdag 25 november 2010.

Art.3:

Kopie wordt bezorgd aan:

Dienst	Aantal	Opdracht
Secretariaat	1	Voor gevolg
ISVAG	2	Voor dossier
Afgevaardigde	1	Voor gevolg

### **28. TECHNISCHE DIENST – PATRIMONIUM – OPENBARE VERKOOP HANDELSPAND GAANDERIJ TER LINDE – MECHELSESTEENWEG 7 – PRINCIPEBESLISSING**

Raadslid Jos FIERENS geeft toelichting.

Raadslid Naranjo DECAMPS vraagt of het echt nodig is om nog panden aan te kopen en vindt dat er nog lokalen genoeg zijn om zoiets dergelijk te organiseren. Hij stelt zich de vraag of men weer in de kas van de stad Mortsel moet zitten om extra panden in een gaanderij te kopen die op sterven na dood is. Raadslid Jos FIERENS antwoordt dat het een leslokaal is dat aansluit aan ons bestaande lokaal en door uitbreiding één geheel kan vormen wat meer cursisten kan toelaten en zo het probleem van de lange wachtlijsten een stukje kan opgelost worden. Raadslid Naranjo DECAMPS antwoordt tegen een leslokaal in een gaanderij te zijn.

Raadslid Mark SCHAMPAERT vindt het knap van raadslid Jos Fierens dat hij de advertentie in de krant heeft gezien en stelt voor dit in de voorgeschiedenis van het besluit op te nemen. Het raadslid vraagt of de studie naar de optimalisatie van het gebruik van de openbare gebouwen al werd gevoerd waardoor deze aankoop wordt overwogen. Hij meent dat de studie nog steeds lopende is en is teleurgesteld dat men ondertussen nog extra winkels in een gaanderij wil aankopen om de leslokalen uit te breiden.

Raadslid Robin LIBERT vindt dat er minstens het advies van raadslid Jos Fierens had moeten staan i.p.v. geen advies. Het raadslid vraagt of het de taak van een lokaal bestuur is om panden aan te kopen en geeft raadslid Mark Schampaert gelijk dat er de lopende studie rond het patrimonium van de stad Mortsel is die niet afgewacht wordt. Bij de vorige aankoop van de panden die nu in gebruik zijn, was er gezegd om er een gezamenlijk aanspreekpunt te installeren voor de middenstand, wat het raadslid nog niet ontdekt heeft.

Raadslid Robin LIBERT stelt dat er een onderscheid is tussen de aankoop van panden en de activiteit die er gebeurt. Hij vindt de computercursussen voor senioren nuttig maar stelt dat er hiervoor voldoende andere mogelijkheden binnen de stad zijn. Het raadslid verwijst naar schepen Peter Hardy die ondertussen 5 mogelijkheden vindt voor een Heemkundig museum en vraagt toch eerst af te wachten. Schepen Peter HARDY antwoordt heel blij te zijn wanneer er een museum van kan gemaakt worden.

Raadslid Jef DE BACKER stelt dat men over een schattingsverslag spreekt en vraagt over hoeveel men het heeft want dit komt overeen met een blanco cheque. Schepen Chris DE RIDDER antwoordt dat het enerzijds een opportuniteit is. De schepen stelt dat men in 2008 gestart was om de cursussen hier in het grote gebouw te geven maar zegt dat dit niet werkbaar was. De toestellen moesten gemonteerd en gedemonteerd worden omdat de ruimten ook voor andere zaken gebruikt werden. Vervolgens heeft men de combinatie gemaakt en heeft men dit pand gekocht waaronder de parkeerwinkel en Ter Linde konden ondergebracht worden. De schepen stelt dat er zich nu de opportuniteit voordoet dat er een ruimte van 50m<sup>2</sup> vrij komt met daglicht. De vraag wordt gesteld of men hierop een bod kan doen. De beslissing of de stad al dan niet aankoopt wordt terug voorgelegd aan de gemeenteraad.

Raadslid Robin LIBERT volgt niet omdat men de studie niet afwacht en vraagt waar de missie van een lokaal bestuur zit in de aankoop van panden in de privésector. Het raadslid verwijst naar de andere winkelgaanderij die ook economisch afziet, er naar zijn mening 43 winkelpanden langs de winkelstraat leeg staan en stelt de vraag of men deze allemaal gaat opkopen. En dan wacht men nog op het antwoord rond het aanspreekpunt voor de middenstand. Schepen Chris DE RIDDER antwoordt dat men tot heden toe nog geen vraag vanuit de verenigingen heeft gehad. Raadslid Robin LIBERT heeft een suggestie van goede nabuurschap en meldt dat de stad nooit de gaanderij kuist.

#### Voorgeschiedenis

Het college (25 oktober 2010) besliste de eerstaanwezende inspecteur van het Registratiekantoor te Mortsel te vragen een schattingsverslag op te maken voor de aankoop van de handelspanden nr. 17-19 in de overdekte winkelgalerij Ter Linde, Mechelsesteenweg 7 te Mortsel.

#### Feiten en context

In de overdekte winkelgalerij Ter Linde (Mechelsesteenweg 7) worden door notaris Leconte enkele handelspanden openbaar verkocht in één zitdag onder de opschortende voorwaarde van afwezigheid van hoger bod. Hierbij de panden 17-19 welke naast leslokaal Interlinde gelegen zijn, in eigendom van de stad Mortsel.

De openbare verkoop gaat door op dinsdag 9 november 2010 om 17u in het Theatercafé te Mortsel.

#### Juridische grond

Artikel 43 '2 van het gemeentedecreet bepaalt de bevoegdheden van gemeenteraad die niet aan het college van burgemeester en schepenen kunnen worden toevertrouwd.

#### Adviezen

Geen.

#### Argumentatie

Het verwerven van deze panden zou een interessante opportuniteit zijn om ons leslokaal uit te breiden. De vraag naar computercursussen voor senioren stijgt alsmear, waardoor de stad momenteel met een wachtlijst werkt. Door de aankoop van de panden 17-19 kunnen we daglicht in het leslokaal brengen, wat het aangenamer maakt voor de cursisten. Bovendien is de winkelgalerij gelegen op een centrale locatie binnen het commerciële centrum van Mortsel. Deze locatie is vlot bereikbaar met het openbaar vervoer.

#### Financiële weerslag

Maximumbedrag vastgesteld door het schattingsverslag.

#### Fasering

Openbare verkoop op dinsdag 9 november 2010 om 17u.

### **DE GEMEENTERAAD BESLUIT IN OPENBARE ZITTING MET 13 STEMMEN VOOR EN 11**

### **STEMMEN TEGEN (M.SCHAMPAERT, J.DE BACKER, R.LIBERT, J.WECKHUYSSEN,**

### **T.PEPEMANS, A.VAN GEEL, N.DECAMPS, D.VAN CLAPDURP, E.SOMERS, T.VAN GRIEKEN**

### **EN A.CEULEERS)**

Art.1:

Principieel goedkeuring te hechten aan de aankoop van het handelspand nr. 17-19 in de overdekte winkelgalerij Ter Linde, Mechelsesteenweg 7 te Mortsel, kadastraal bekend als sectie C nr. 271/X.

Art.2:

Machtiging aan twee door het college aan te duiden personen te verlenen om op de openbare verkoop namens de stad een bod uit te brengen tot verwerving van dit goed. Dit bod mag niet hoger liggen dan de geschatte waarde van dit goed, vermeld in het schattingverslag.

Art.3:

Kopie wordt bezorgd aan:

Dienst	Aantal	Opdracht
Technische dienst	3	Voor gevolg
Financiële dienst	1	Voor kennisneming
Sociale zaken	1	Voor kennisneming

### **OP VERZOEK VAN DHR. NARANJO DECAMPS, FRACTIEVOORZITTER MORTSEL-ANDERS 29. BEWONERS PROTEST LANGS SLUIPRUTES IN MORTSEL!**

Raadslid Naranjo DECAMPS licht het punt toe aan de hand van een aantal foto's en vraagt:

- 1) wat doet het stadsbestuur op dit moment aan het sluihverkeer of wat gaat het stadsbestuur doen om dit alsmear groeiend probleem voor de woonwijken op te lossen;
- 2) hoeveel controles op vrachtverkeer boven de 5,5 ton zijn er in de woonstraten op grondgebied Mortsel de laatste zes maanden effectief gebeurd;
- 3) heeft het stadsbestuur een visie om deze woonstraten naar de toekomst toe terug leefbaar te maken.

Schepenen Steve D'HULSTER antwoordt dat het sluihverkeer een groot probleem is in Mortsel en er inderdaad meer sluijpruten zijn dan gewone straten. De schepenen stelt dat er de mobiliteitsdruk is die op de hoofdweegen zit en er de oververzadigde weegen zijn die ervoor moeten zorgen dat het doorgaand verkeer door kan. Als die druk niet verlicht wordt, komt het verkeer terecht in de wijken en woonstraten. Schepenen Steve D'HULSTER stelt dat als men dit structureel wil aanpakken en de mobiliteitsdruk echt wil verlichten, dit op een hoger niveau moet gebeuren. Er zijn de recente ontwikkelingen door de Vlaamse regering in het masterplan 20/20 waaronder het sluiten van de Ring via de Oosterweeltunnel, de vertunneling tussen het rondpunt van Wommelgem en Wilrijk, die een verbinding gaat maken tussen de 2 autostrades, en de

ondertunneling die men gaat voorzien op het kruispunt R11-N1. De schepen stelt dat er niet kan verweten worden dat er niet wordt aangedrongen bij de Vlaamse Overheid naar oplossingen en zegt dat alle kanalen benut worden. Hij verwijst naar de oprichting van de MOZO-werkgroep, welke voor een groot stuk op vraag van Mortsel is opgericht. Schepen Steve D'HULSTER meent dat het enige dat men kan doen om de schade te beperken is door een aantal snelheidsbeperkingen in te lassen en het circulatieplan aan te passen. Een tweede verkeersteller zal aangekocht worden om het effect van een bepaalde ingreep of situatie te tellen. Burgemeester Ingrid PIRA antwoordt dat de cijfers voor de controles voor het zwaar vrachtverkeer nog niet ontvangen zijn maar dat deze later bezorgd worden. Uit de controles op het doorgangsverbod tijdens de eerste jaarhelft, blijkt dat één op de vier vrachtwagens in overtreding was bevonden. De burgemeester verwijst naar de Lindenlei waarbij de paal geïnstalleerd werd maar die telkens kapot ging omdat deze niet dagelijks voldoende werkt. Met de eventuele vernieuwing zal gewacht worden tot de heraanleg van de Statielei. Zij stelt dat er, bij meerderheid van de bevolking in de Lindenlei, enkelrichting kan uitgeprobeerd worden voor één of twee maanden. Raadslid Naranjo DECAMPS antwoordt dat de Lindenlei geen alleenstaand geval is en vraagt een oplossing voor de totale stad. Hij heeft het gevoel dat de meerderheid vuur heeft aangestoken en dit nu tracht te doven. Het raadslid heeft altijd gehoord dat de burgemeester tegen de omleidingsweg was en verneemt nu dat er een oplossing wordt gezocht want de auto blijft gebruikt worden. Hij vindt dat men elkaar tegen spreekt. Schepen Steve D'HULSTER antwoordt dat er teveel auto's zijn en de hoofdwegen te vol zijn waardoor er sluiptverkeer in de wijken ontstaat. De schepen stelt dat zij niet het grote mobiliteitsprobleem van heel Vlaanderen kunnen oplossen en dat er geprobeerd wordt naar meer leefbaarheid inzake mobiliteit te streven, onze verantwoordelijkheid te nemen inzake bovenlokale aanpak en binnen het grondgebied te zien eventuele maatregelen te nemen om de schade van het sluiptverkeer in de wijken te beperken. Burgemeester Ingrid PIRA stelt dat om het verkeer in goede banen te leiden er op heel veel verschillende punten in onze regio moest ingegrepen worden en er in Mortsel is ingegrepen maar het een heel groot probleem is in heel Vlaanderen. Raadslid Naranjo DECAMPS zegt lijnrecht tegen de visie van de burgemeester te staan. Raadslid Robin LIBERT stelt voor op zoek te gaan naar een Vlaams parlementslid die kan interpellieren. Hij stelt dat de sluiptwegen ontstaan op het moment dat men de hoofdassen dicht legt en dit het economische hart van Mortsel is. Het raadslid verwijst dat er in het verleden voorgesteld was een noodbrug te leggen op het kruispunt Antwerpsestraat/Krijgsbaan, dat de VLD-fractie enkele maanden geleden een voorstel voor de Molenstraat heeft gedaan waarvan hij op z'n minst een kopie van de brief had verwacht maar waarvan hij niets heeft gezien. Raadslid Robin LIBERT vraagt een afschrift te ontvangen van de tussenkomsten rond de noodbrug en het probleem Molenstraat met de verlichting ter plaatse.

-----  
De voorzitter sluit om 23u21 de openbare zitting en opent om 23u24 de besloten zitting.

-----  
De voorzitter sluit om 23u30 de besloten zitting.

-----  
Goedgekeurd in zitting van 23 november 2010.

-----  
De stadssecretaris,

De gemeenteraadsvoorzitter,

Eva Wuyts

Walter Duré

## BIJLAGE BIJ AGENDAPUNT 10 – OVERHEIDSOPDRACHTEN

<u>drempelbedrag BTW inbegrepen</u>	<u>gunningswijze</u>	<u>rechtsgrond</u>	<u>minimum aantal te vragen offertes</u>	<u>beslissingsniveau</u>
<u>werken, leveringen en diensten</u>				
tot en met 619 euro	onderhandelingsprocedure	interne regeling	1 door eigen dienst	diensthof
tot en met 1.500 euro	onderhandelingsprocedure	interne regeling	3 door eigen dienst	diensthof
tot en met 6.655 euro	onderhandelingsprocedure	KB 08-01-1996 art. 122	3 door eigen dienst	college
tot en met 12.100 euro (buitengewone dienst)	onderhandelingsprocedure	gemeenteraadsbesluit 20 maart 2007	3 door technische dienst	college
tot en met 48.400 euro (gewone dienst)	onderhandelingsprocedure	gemeenteraadsbesluit 20 maart 2007	3 door technische dienst	college
tot en met 81.070 euro	onderhandelingsprocedure	KB 08-01-1996 art. 10, 37, 62	3 door technische dienst	college, na machtiging door gemeenteraad
boven 81.070 euro	Publicatie in Bulletin der Aanbestedingen: aanbesteding (prijs is enig gunningscriterium) - openbare aanbesteding (voor iedereen) - beperkte aanbesteding (voor een selectie) offerteaanvraag (meerdere gunningscriteria) - algemene offerteaanvraag (voor iedereen) - beperkte offerteaanvraag (voor een selectie)	KB 08-01-1996 art. 10, 37 en 62	openbare procedure: niet bepaald  beperkte procedure: 5 na kwalitatieve selectie, indien voldoende kandidaten zich aankelden, zoniet enkel mededinging aanktonen.	college, na machtiging door gemeenteraad
<b>werken</b> boven 5.862.450 euro  <b>leveringen</b> boven 233.530 euro  <b>diensten</b> boven 233.530 euro	Publicatie in Bulletin der Aanbestedingen en Publicatieblad van de Europese Gemeenschappen: aanbesteding (prijs is enig gunningscriterium) - openbare aanbesteding (voor iedereen) - beperkte aanbesteding (voor een selectie) offerteaanvraag (meerdere gunningscriteria) - algemene offerteaanvraag (voor iedereen) - beperkte offerteaanvraag (voor een selectie)	KB 08-01-1996 art. 1, 27 en 53 § 2  Verordening 1177/2009 van de Europese Commissie	openbare procedure: niet bepaald  beperkte procedure: 5 na kwalitatieve selectie, indien voldoende kandidaten zich aankelden, zoniet enkel mededinging aanktonen.	college, na machtiging door gemeenteraad